

ANDERSON SCHREIBER
FLÁVIO TARTUCE
JOSÉ FERNANDO SIMÃO
MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO
MÁRIO LUIZ DELGADO

CÓDIGO CIVIL COMENTADO DOCTRINA E JURISPRUDÊNCIA

PREFÁCIO DE
GISELDA MARIA FERNANDES NOVAES HIRONAKA

De acordo com:

- **Lei do Ambiente de Negócios** – Lei 14.195/2021
- **Sociedade Anônima do Futebol** – Lei 14.193/2021
- **Realização do exame de DNA em parentes do suposto pai** – Lei 14.138/2021
- **Marco legal das startups e do empreendedorismo inovador** – LC 182/2021

4^a
edição

revista,
atualizada
e ampliada



- Os autores deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.

■ Fechamento desta edição: 01.02.2022

- Os autores e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.

■ **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**

- Direitos exclusivos para a língua portuguesa

Copyright © 2022 by

Editora Forense Ltda.

Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional

Travessa do Ouvidor, 11 – Térreo e 6º andar

Rio de Janeiro – RJ – 20040-040

www.grupogen.com.br

- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Forense Ltda.

- Capa: Aurélio Corrêa

■ **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**
SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.

C61

Código civil comentado : doutrina e jurisprudência / Anderson Schreiber ... [et al.]. – 4. ed. – Rio de Janeiro: Forense, 2022.

Inclui bibliografia e índice

ISBN 978-65-5964-447-6

1. Brasil. [Código civil (2002)]. 2. Direito Civil – Brasil. I. Schreiber, Anderson.

22-75820

CDU: 347(81)

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária – CRB-7/6439

ÍNDICE SISTEMÁTICO DO CÓDIGO CIVIL

PARTE GERAL

LIVRO I DAS PESSOAS

ANDERSON SCHREIBER

TÍTULO I – Das Pessoas Naturais <i>Arts. 1º a 39</i>	5
Capítulo I Da Personalidade e da Capacidade – <i>Arts. 1º a 10</i>	5
Capítulo II – Dos Direitos da Personalidade – <i>Arts. 11 a 21</i>	14
Capítulo III – Da Ausência <i>Arts. 22 a 39</i>	31
Seção I – Da Curadoria dos Bens do Ausente <i>Arts. 22 a 25</i>	31
Seção II Da Sucessão Provisória – <i>Arts. 26 a 36</i>	33
Seção III – Da Sucessão Definitiva <i>Arts. 37 a 39</i>	37
TÍTULO II – Das Pessoas Jurídicas – <i>Arts. 40 a 69</i>	40
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 40 a 52</i>	40
Capítulo II – Das Associações – <i>Arts. 53 a 61</i>	54
Capítulo III – Das Fundações – <i>Arts. 62 a 69</i>	59
TÍTULO III – Do Domicílio – <i>Arts. 70 a 78</i>	63

LIVRO II DOS BENS

TÍTULO ÚNICO – Das Diferentes Classes de Bens – <i>Arts. 79 a 103</i>	67
Capítulo I – Dos Bens Considerados em Si Mesmos – <i>Arts. 79 a 91</i>	67
Seção I – Dos Bens Imóveis – <i>Arts. 79 a 81</i>	67
Seção II – Dos Bens Móveis – <i>Arts. 82 a 84</i>	69
Seção III – Dos Bens Fungíveis e Consumíveis – <i>Arts. 85 e 86</i>	71
Seção IV – Dos Bens Divisíveis – <i>Arts. 87 e 88</i>	72
Seção V – Dos Bens Singulares e Coletivos – <i>Arts. 89 a 91</i>	73
Capítulo II – Dos Bens Reciprocamente Considerados – <i>Arts. 92 a 97</i>	75
Capítulo III – Dos Bens Públicos – <i>Arts. 98 a 103</i>	78

LIVRO III

DOS FATOS JURÍDICOS

TÍTULO I – Do Negócio Jurídico <i>Arts. 104 a 184</i>	83
Capítulo I Disposições Gerais – <i>Arts. 104 a 114</i>	83
Capítulo II – Da Representação – <i>Arts. 115 a 120</i>	93
Capítulo III – Da Condição, do Termo e do Encargo <i>Arts. 121 a 137</i>	96
Capítulo IV – Dos Defeitos do Negócio Jurídico – <i>Arts. 138 a 165</i>	104
Seção I – Do Erro ou Ignorância – <i>Arts. 138 a 144</i>	104
Seção II – Do Dolo – <i>Arts. 145 a 150</i>	108
Seção III – Da Coação <i>Arts. 151 a 155</i>	111
Seção IV Do Estado de Perigo – <i>Art. 156</i>	113
Seção V – Da Lesão – <i>Art. 157</i>	114
Seção VI Da Fraude Contra Credores – <i>Arts. 158 a 165</i>	117
Capítulo V – Da Invalidade do Negócio Jurídico – <i>Arts. 166 a 184</i>	120
TÍTULO II – Dos Atos Jurídicos Lícitos – <i>Art. 185</i>	132
TÍTULO III – Dos Atos Ilícitos – <i>Arts. 186 a 188</i>	133
TÍTULO IV – Da Prescrição e da Decadência – <i>Arts. 189 a 211</i>	140
Capítulo I – Da Prescrição – <i>Arts. 189 a 206</i>	140
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 189 a 196</i>	140
Seção II – Das Causas que Impedem ou Suspendem a Prescrição – <i>Arts. 197 a 201</i> ...	144
Seção III – Das Causas que Interrompem a Prescrição – <i>Arts. 202 a 204</i>	148
Seção IV – Dos Prazos da Prescrição – <i>Arts. 205 e 206</i>	150
Capítulo II – Da Decadência – <i>Arts. 207 a 211</i>	154
TÍTULO V – Da Prova – <i>Arts. 212 a 232</i>	158

PARTE ESPECIAL

LIVRO I

DO DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

JOSÉ FERNANDO SIMÃO

TÍTULO I – Das Modalidades das Obrigações – <i>Arts. 233 a 285</i>	171
Capítulo I – Das Obrigações de Dar – <i>Arts. 233 a 246</i>	171
Seção I – Das Obrigações de Dar Coisa Certa – <i>Arts. 233 a 242</i>	171
Seção II – Das Obrigações de Dar Coisa Incerta – <i>Arts. 243 a 246</i>	178

Capítulo II – Das Obrigações de Fazer – <i>Arts. 247 a 249</i>	181
Capítulo III – Das Obrigações de Não Fazer – <i>Arts. 250 e 251</i>	184
Capítulo IV – Das Obrigações Alternativas – <i>Arts. 252 a 256</i>	186
Capítulo V – Das Obrigações Divisíveis e Indivisíveis – <i>Arts. 257 a 263</i>	188
Capítulo VI – Das Obrigações Solidárias – <i>Arts. 264 a 285</i>	191
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 264 a 266</i>	191
Seção II – Da Solidariedade Ativa – <i>Arts. 267 a 274</i>	193
Seção III – Da Solidariedade Passiva – <i>Arts. 275 a 285</i>	196
TÍTULO II – Da Transmissão das Obrigações – <i>Arts. 286 a 303</i>	203
Capítulo I – Da Cessão de Crédito – <i>Arts. 286 a 298</i>	203
Capítulo II – Da Assunção de Dívida – <i>Arts. 299 a 303</i>	208
TÍTULO III – Do Adimplemento e Extinção das Obrigações – <i>Arts. 304 a 388</i>	212
Capítulo I – Do Pagamento – <i>Arts. 304 a 333</i>	212
Seção I – De Quem Deve Pagar – <i>Arts. 304 a 307</i>	212
Seção II – Daqueles a Quem se Deve Pagar – <i>Arts. 308 a 312</i>	214
Seção III – Do Objeto do Pagamento e sua Prova – <i>Arts. 313 a 326</i>	216
Seção IV – Do Lugar do Pagamento – <i>Arts. 327 a 330</i>	229
Seção V – Do Tempo do Pagamento – <i>Arts. 331 a 333</i>	231
Capítulo II – Do Pagamento em Consignação – <i>Arts. 334 a 345</i>	233
Capítulo III – Do Pagamento com Sub-Rogação – <i>Arts. 346 a 351</i>	239
Capítulo IV – Da Imputação do Pagamento – <i>Arts. 352 a 355</i>	241
Capítulo V – Da Dação em Pagamento – <i>Arts. 356 a 359</i>	243
Capítulo VI – Da Novação – <i>Arts. 360 a 367</i>	245
Capítulo VII – Da Compensação – <i>Arts. 368 a 380</i>	248
Capítulo VIII – Da Confusão – <i>Arts. 381 a 384</i>	254
Capítulo IX – Da Remissão das Dívidas – <i>Arts. 385 a 388</i>	255
TÍTULO IV – Do Inadimplemento das Obrigações – <i>Arts. 389 a 420</i>	258
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 389 a 393</i>	258
Capítulo II – Da Mora – <i>Arts. 394 a 401</i>	271
Capítulo III – Das Perdas e Danos – <i>Arts. 402 a 405</i>	278
Capítulo IV – Dos Juros Legais – <i>Arts. 406 e 407</i>	281
Capítulo V – Da Cláusula Penal – <i>Arts. 408 a 416</i>	284
Capítulo VI – Das Arras ou Sinal – <i>Arts. 417 a 420</i>	294

ANDERSON SCHREIBER

TÍTULO V – Dos Contratos em Geral – Arts. 421 a 480-B.....	297
Capítulo I – Disposições Gerais – Arts. 421 a 471	297
Seção I – Preliminares – Arts. 421 a 426.....	297
Seção II – Da Formação dos Contratos – Arts. 427 a 435	307
Seção III – Da Estipulação em Favor de Terceiro – Arts. 436 a 438.....	314
Seção IV – Da Promessa de Fato de Terceiro – Arts. 439 e 440.....	315
Seção V – Dos Vícios Redibitórios – Arts. 441 a 446.....	316
Seção VI – Da Evicção – Arts. 447 a 457	320
Seção VII – Dos Contratos Aleatórios – Arts. 458 a 461.....	324
Seção VIII – Do Contrato Preliminar – Arts. 462 a 466.....	326
Seção IX – Do Contrato com Pessoa a Declarar – Arts. 467 a 471.....	328
Capítulo II – Da Extinção do Contrato – Arts. 472 a 480-B.....	330
Seção I – Do Distrato – Arts. 472 e 473.....	330
Seção II – Da Cláusula Resolutiva – Arts. 474 e 475	332
Seção III – Da Exceção de Contrato Não Cumprido – Arts. 476 e 477	335
Seção IV – Da Resolução por Onerosidade Excessiva – Arts. 478 a 480-B.....	337

MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO

TÍTULO VI – Das Várias Espécies de Contrato – Arts. 481 a 853	347
Capítulo I – Da Compra e Venda – Arts. 481 a 532.....	347
Seção I – Disposições Gerais – Arts. 481 a 504.....	347
Seção II – Das Cláusulas Especiais da Compra e Venda – Arts. 505 a 532	361
Subseção I – Da Retrovenda – Arts. 505 a 508.....	361
Subseção II – Da Venda a Contento e da Sujeita a Prova – Arts. 509 a 512.....	363
Subseção III – Da Preempção ou Preferência – Arts. 513 a 520.....	365
Subseção IV – Da Venda com Reserva de Domínio – Arts. 521 a 528.....	367
Subseção V – Da Venda sobre Documentos – Arts. 529 a 532.....	371
Capítulo II – Da Troca ou Permuta – Art. 533	372
Capítulo III – Do Contrato Estimatório – Arts. 534 a 537	373
Capítulo IV – Da Doação – Arts. 538 a 564.....	375
Seção I – Disposições Gerais – Arts. 538 a 554.....	375
Seção II – Da Revogação da Doação – Arts. 555 a 564.....	389
Capítulo V – Da Locação de Coisas – Arts. 565 a 578	394
Capítulo VI – Do Empréstimo – Arts. 579 a 592.....	411
Seção I – Do Comodato – Arts. 579 a 585.....	411
Seção II – Do Mútuo – Arts. 586 a 592.....	416
Capítulo VII – Da Prestação de Serviço – Arts. 593 a 609.....	424
Capítulo VIII – Da Empreitada – Arts. 610 a 626.....	433

Capítulo IX – Do Depósito – <i>Arts. 627 a 652</i>	443
Seção I – Do Depósito Voluntário – <i>Arts. 627 a 646</i>	443
Seção II – Do Depósito Necessário – <i>Arts. 647 a 652</i>	452

FLÁVIO TARTUCE

Capítulo X – Do Mandato – <i>Arts. 653 a 692</i>	455
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 653 a 666</i>	455
Seção II – Das Obrigações do Mandatário – <i>Arts. 667 a 674</i>	465
Seção III – Das Obrigações do Mandante – <i>Arts. 675 a 681</i>	470
Seção IV – Da Extinção do Mandato – <i>Arts. 682 a 691</i>	474
Seção V – Do Mandato Judicial – <i>Art. 692</i>	482
Capítulo XI – Da Comissão – <i>Arts. 693 a 709</i>	483
Capítulo XII – Da Agência e Distribuição – <i>Arts. 710 a 721</i>	490
Capítulo XIII – Da Corretagem – <i>Arts. 722 a 729</i>	500
Capítulo XIV – Do Transporte – <i>Arts. 730 a 756</i>	509
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 730 a 733</i>	509
Seção II – Do Transporte de Pessoas – <i>Arts. 734 a 742</i>	515
Seção III – Do Transporte de Coisas – <i>Arts. 743 a 756</i>	528
Capítulo XV – Do Seguro – <i>Arts. 757 a 802</i>	539
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 757 a 777</i>	539
Seção II – Do Seguro de Dano – <i>Arts. 778 a 788</i>	567
Seção III – Do Seguro de Pessoa – <i>Arts. 789 a 802</i>	581
Capítulo XVI – Da Constituição de Renda – <i>Arts. 803 a 813</i>	594
Capítulo XVII – Do Jogo e da Aposta – <i>Arts. 814 a 817</i>	598
Capítulo XVIII – Da Fiança – <i>Arts. 818 a 839</i>	602
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 818 a 826</i>	602
Seção II – Dos Efeitos da Fiança – <i>Arts. 827 a 836</i>	610
Seção III – Da Extinção da Fiança – <i>Arts. 837 a 839</i>	620
Capítulo XIX – Da Transação – <i>Arts. 840 a 850</i>	622
Capítulo XX – Do Compromisso – <i>Arts. 851 a 853</i>	632

MÁRIO LUIZ DELGADO

TÍTULO VII – Dos Atos Unilaterais – <i>Arts. 854 a 886</i>	639
Capítulo I – Da Promessa de Recompensa – <i>Arts. 854 a 860</i>	639
Capítulo II – Da Gestão de Negócios – <i>Arts. 861 a 875</i>	645
Capítulo III – Do Pagamento Indevido – <i>Arts. 876 a 883</i>	653
Capítulo IV – Do Enriquecimento sem Causa – <i>Arts. 884 a 886</i>	659
TÍTULO VIII – Dos Títulos de Crédito – <i>Arts. 887 a 926</i>	665
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 887 a 903</i>	665

Capítulo II Do Título ao Portador <i>Arts. 904 a 909</i>	678
Capítulo III Do Título à Ordem – <i>Arts. 910 a 920</i>	683
Capítulo IV – Do Título Nominativo – <i>Arts. 921 a 926</i>	692

ANDERSON SCHREIBER

TÍTULO IX – Da Responsabilidade Civil – <i>Arts. 927 a 954</i>	696
Capítulo I – Da Obrigação de Indenizar – <i>Arts. 927 a 943</i>	696
Capítulo II Da Indenização – <i>Arts. 944 a 954</i>	712

MÁRIO LUIZ DELGADO

TÍTULO X Das Preferências e Privilégios Creditórios <i>Arts. 955 a 965</i>	721
---	-----

LIVRO II

DO DIREITO DE EMPRESA

TÍTULO I – Do Empresário <i>Arts. 966 a 980</i>	731
Capítulo I – Da Caracterização e da Inscrição – <i>Arts. 966 a 971</i>	732
Capítulo II – Da Capacidade – <i>Arts. 972 a 980</i>	742
TÍTULO I-A – Da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – <i>Art. 980-A</i>	754
TÍTULO II – Da Sociedade – <i>Arts. 981 a 1.141</i>	761
Capítulo Único – Disposições Gerais – <i>Arts. 981 a 985</i>	761
SUBTÍTULO I – Da Sociedade Não Personificada – <i>Arts. 986 a 996</i>	767
Capítulo I – Da Sociedade em Comum – <i>Arts. 986 a 990</i>	767
Capítulo II – Da Sociedade em Conta de Participação – <i>Arts. 991 a 996</i>	772
SUBTÍTULO II – Da Sociedade Personificada – <i>Arts. 997 a 1.141</i>	777
Capítulo I – Da Sociedade Simples – <i>Arts. 997 a 1.038</i>	777
Seção I – Do Contrato Social – <i>Arts. 997 a 1.000</i>	777
Seção II – Dos Direitos e Obrigações dos Sócios – <i>Arts. 1.001 a 1.009</i>	783
Seção III – Da Administração – <i>Arts. 1.010 a 1.021</i>	791
Seção IV – Das Relações com Terceiros – <i>Arts. 1.022 a 1.027</i>	801
Seção V – Da Resolução da Sociedade em Relação a um Sócio – <i>Arts. 1.028 a 1.032</i>	810
Seção VI – Da Dissolução – <i>Arts. 1.033 a 1.038</i>	819
Capítulo II – Da Sociedade em Nome Coletivo – <i>Arts. 1.039 a 1.044</i>	824
Capítulo III – Da Sociedade em Comandita Simples – <i>Arts. 1.045 a 1.051</i>	827
Capítulo IV – Da Sociedade Limitada – <i>Arts. 1.052 a 1.087</i>	831
Seção I – Disposições Preliminares – <i>Arts. 1.052 a 1.054</i>	831
Seção II – Das Quotas – <i>Arts. 1.055 a 1.059</i>	837
Seção III – Da Administração – <i>Arts. 1.060 a 1.065</i>	844

Seção IV – Do Conselho Fiscal Arts. 1.066 a 1.070	850
Seção V – Das Deliberações dos Sócios Arts. 1.071 a 1.080	854
Seção VI – Do Aumento e da Redução do Capital – Arts. 1.081 a 1.084	865
Seção VII – Da Resolução da Sociedade em Relação a Sócios Minoritários – Arts. 1.085 e 1.086	868
Seção VIII – Da Dissolução – Art. 1.087	870
Capítulo V – Da Sociedade Anônima – Arts. 1.088 e 1.089	871
Seção Única – Da Caracterização – Arts. 1.088 e 1.089	871
Capítulo VI – Da Sociedade em Comandita por Ações – Arts. 1.090 a 1.092	874
Capítulo VII – Da Sociedade Cooperativa – Arts. 1.093 a 1.096	875
Capítulo VIII – Das Sociedades Coligadas – Arts. 1.097 a 1.101	879
Capítulo IX – Da Liquidação da Sociedade – Arts. 1.102 a 1.112	882
Capítulo X – Da Transformação, da Incorporação, da Fusão e da Cisão das Sociedades – Arts. 1.113 a 1.122	888
Capítulo XI – Da Sociedade Dependente de Autorização – Arts. 1.123 a 1.141	896
Seção I – Disposições Gerais – Arts. 1.123 a 1.125	896
Seção II – Da Sociedade Nacional – Arts. 1.126 a 1.133	897
Seção III – Da Sociedade Estrangeira – Arts. 1.134 a 1.141	902
TÍTULO III – Do Estabelecimento – Arts. 1.142 a 1.149	908
Capítulo Único – Disposições Gerais – Arts. 1.142 a 1.149	908
TÍTULO IV – Dos Institutos Complementares – Arts. 1.150 a 1.195	918
Capítulo I – Do Registro – Arts. 1.150 a 1.154	918
Capítulo II – Do Nome Empresarial – Arts. 1.155 a 1.168	921
Capítulo III – Dos Prepostos – Arts. 1.169 a 1.178	932
Seção I – Disposições Gerais – Arts. 1.169 a 1.171	932
Seção II – Do Gerente – Arts. 1.172 a 1.176	935
Seção III – Do Contabilista e Outros Auxiliares – Arts. 1.177 e 1.178	938
Capítulo IV – Da Escrituração – Arts. 1.179 a 1.195	939

LIVRO III

DO DIREITO DAS COISAS

MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO

TÍTULO I – Da Posse – Arts. 1.196 a 1.224	951
Capítulo I – Da Posse e sua Classificação – Arts. 1.196 a 1.203	951
Capítulo II – Da Aquisição da Posse – Arts. 1.204 a 1.209	959
Capítulo III – Dos Efeitos da Posse – Arts. 1.210 a 1.222	962

Capítulo IV – Da Perda da Posse – Arts. 1.223 e 1.224	972
TÍTULO II – Dos Direitos Reais – Arts. 1.225 a 1.227	975
Capítulo Único – Disposições Gerais – Arts. 1.225 a 1.227	975
TÍTULO III – Da Propriedade – Arts. 1.228 a 1.368-E.....	978
Capítulo I – Da Propriedade em Geral – Arts. 1.228 a 1.237	978
Seção I – Disposições Preliminares – Arts. 1.228 a 1.232.....	978
Seção II – Da Descoberta – Arts. 1.233 a 1.237	988
Capítulo II – Da Aquisição da Propriedade Imóvel – Arts. 1.238 a 1.259	990
Seção I – Da Usucapião – Arts. 1.238 a 1.244	990
Seção II – Da Aquisição pelo Registro do Título – Arts. 1.245 a 1.247	1006
Seção III – Da Aquisição por Acesso – Arts. 1.248 a 1.259.....	1011
Subseção I – Das Ilhas – Art. 1.249.....	1012
Subseção II – Da Aluvião – Art. 1.250	1013
Subseção III – Da Avulsão – Art. 1.251.....	1013
Subseção IV – Do Álveo Abandonado – Art. 1.252	1014
Subseção V – Das Construções e Plantações – Arts. 1.253 a 1.259.....	1014
Capítulo III – Da Aquisição da Propriedade Móvel – Arts. 1.260 a 1.274.....	1019
Seção I – Da Usucapião – Arts. 1.260 a 1.262	1019
Seção II – Da Ocupação – Art. 1.263	1021
Seção III – Do Achado do Tesouro – Arts. 1.264 a 1.266.....	1021
Seção IV – Da Tradição – Arts. 1.267 e 1.268	1022
Seção V – Da Especificação – Arts. 1.269 a 1.271	1024
Seção VI – Da Confusão, da Comissão e da Adjunção – Arts. 1.272 a 1.274.....	1025
Capítulo IV – Da Perda da Propriedade – Arts. 1.275 e 1.276	1025
Capítulo V – Dos Direitos de Vizinhança – Arts. 1.277 a 1.313	1029
Seção I – Do Uso Anormal da Propriedade – Arts. 1.277 a 1.281.....	1029
Seção II – Das Árvores Limítrofes – Arts. 1.282 a 1.284	1036
Seção III – Da Passagem Forçada – Art. 1.285.....	1038
Seção IV – Da Passagem de Cabos e Tubulações – Arts. 1.286 e 1.287	1040
Seção V – Das Águas – Arts. 1.288 a 1.296	1041
Seção VI – Dos Limites entre Prédios e do Direito de Tapagem – Arts. 1.297 e 1.298 ...	1046
Seção VII – Do Direito de Construir – Arts. 1.299 a 1.313.....	1048
Capítulo VI – Do Condomínio Geral – Arts. 1.314 a 1.330	1056
Seção I – Do Condomínio Voluntário – Arts. 1.314 a 1.326.....	1056
Subseção I – Dos Direitos e Deveres dos Condôminos – Arts. 1.314 a 1.322	1056
Subseção II – Da Administração do Condomínio – Arts. 1.323 a 1.326.....	1063

Seção II – Do Condomínio Necessário – <i>Arts. 1.327 a 1.330</i>	1065
Capítulo VII Do Condomínio Edilício <i>Arts. 1.331 a 1.358-A</i>	1066
Seção I Disposições Gerais – <i>Arts. 1.331 a 1.346</i>	1066
Seção II Da Administração do Condomínio – <i>Arts. 1.347 a 1.356</i>	1095
Seção III – Da Extinção do Condomínio – <i>Arts. 1.357 e 1.358</i>	1106
Seção IV – Do Condomínio de Lotes (Incluído pela Lei n. 13.465, de 2017) <i>Art. 1.358-A</i>	1107
Capítulo VII-A Do Condomínio em Multipropriedade – <i>Arts. 1.358-B a 1.358-U</i>	1109
Seção I Disposições Gerais – <i>Arts. 1.358-B a 1.358-E</i>	1109
Seção II – Da Instituição da Multipropriedade – <i>Arts. 1.358-F a 1.358-H</i>	1112
Seção III – Dos Direitos e das Obrigações do Multiproprietário – <i>Arts. 1.358-I a 1.358-K</i>	1113
Seção IV – Da Transferência da Multipropriedade – <i>Art. 1.358-L</i>	1115
Seção V – Da Administração da Multipropriedade – <i>Arts. 1.358-M e 1.358-N</i>	1116
Seção VI – Disposições Específicas Relativas às Unidades Autônomas de Condomínios Edilícios – <i>Arts. 1.358-O a 1.358-U</i>	1117
Capítulo VIII – Da Propriedade Resolúvel – <i>Arts. 1.359 e 1.360</i>	1121
Capítulo IX – Da Propriedade Fiduciária – <i>Arts. 1.361 a 1.368-B</i>	1123
Capítulo X – Do Fundo de Investimento – <i>Arts. 1.368-C a 1.368-E</i>	1140
TÍTULO IV – Da Superfície – <i>Arts. 1.369 a 1.377</i>	1146
TÍTULO V – Das Servidões – <i>Arts. 1.378 a 1.389</i>	1156
Capítulo I – Da Constituição das Servidões – <i>Arts. 1.378 e 1.379</i>	1156
Capítulo II – Do Exercício das Servidões – <i>Arts. 1.380 a 1.386</i>	1162
Capítulo III – Da Extinção das Servidões – <i>Arts. 1.387 a 1.389</i>	1165
TÍTULO VI – Do Usufruto – <i>Arts. 1.390 a 1.411</i>	1170
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.390 a 1.393</i>	1170
Capítulo II – Dos Direitos do Usufrutuário – <i>Arts. 1.394 a 1.399</i>	1177
Capítulo III – Dos Deveres do Usufrutuário – <i>Arts. 1.400 a 1.409</i>	1179
Capítulo IV – Da Extinção do Usufruto – <i>Arts. 1.410 e 1.411</i>	1184
TÍTULO VII – Do Uso – <i>Arts. 1.412 e 1.413</i>	1190
TÍTULO VIII – Da Habitação – <i>Arts. 1.414 a 1.416</i>	1191
TÍTULO IX – Do Direito do Promitente Comprador – <i>Arts. 1.417 e 1.418</i>	1193
TÍTULO X – Do Penhor, da Hipoteca e da Anticrese – <i>Arts. 1.419 a 1.510</i>	1204

Capítulo I – Disposições Gerais Arts. 1.419 a 1.430.....	1204
Capítulo II – Do Penhor – Arts. 1.431 a 1.472	1217
Seção I – Da Constituição do Penhor Arts. 1.431 e 1.432	1217
Seção II – Dos Direitos do Credor Pignoratício – Arts. 1.433 e 1.434.....	1218
Seção III – Das Obrigações do Credor Pignoratício – Art. 1.435.....	1220
Seção IV – Da Extinção do Penhor – Arts. 1.436 e 1.437.....	1221
Seção V – Do Penhor Rural – Arts. 1.438 a 1.446.....	1223
Subseção I – Disposições Gerais – Arts. 1.438 a 1.441.....	1223
Subseção II – Do Penhor Agrícola Arts. 1.442 e 1.443.....	1227
Subseção III – Do Penhor Pecuário – Arts. 1.444 a 1.446.....	1228
Seção VI – Do Penhor Industrial e Mercantil – Arts. 1.447 a 1.450	1229
Seção VII – Do Penhor de Direitos e Títulos de Crédito – Arts. 1.451 a 1.460.....	1231
Seção VIII – Do Penhor de Veículos – Arts. 1.461 a 1.466.....	1236
Seção IX – Do Penhor Legal – Arts. 1.467 a 1.472.....	1237
Capítulo III – Da Hipoteca – Arts. 1.473 a 1.505.....	1241
Seção I – Disposições Gerais Arts. 1.473 a 1.488	1241
Seção II – Da Hipoteca Legal – Arts. 1.489 a 1.491.....	1257
Seção III – Do Registro da Hipoteca Arts. 1.492 a 1.498	1260
Seção IV – Da Extinção da Hipoteca – Arts. 1.499 a 1.501.....	1263
Seção V – Da Hipoteca de Vias Férreas – Arts. 1.502 a 1.505.....	1265
Capítulo IV – Da Anticrese Arts. 1.506 a 1.510.....	1267
TÍTULO XI – Da Laje – Arts. 1.510-A a 1.510-E.....	1270

LIVRO IV

DO DIREITO DE FAMÍLIA

FLÁVIO TARTUCE

TÍTULO I – Do Direito Pessoal – Arts. 1.511 a 1.638.....	1277
SUBTÍTULO I – Do Casamento – Arts. 1.511 a 1.590.....	1278
Capítulo I – Disposições Gerais – Arts. 1.511 a 1.516.....	1278
Capítulo II – Da Capacidade para o Casamento – Arts. 1.517 a 1.520	1284
Capítulo III – Dos Impedimentos – Arts. 1.521 e 1.522.....	1288
Capítulo IV – Das Causas Suspensivas – Arts. 1.523 e 1.524.....	1291
Capítulo V – Do Processo de Habilitação para o Casamento – Arts. 1.525 a 1.532...	1293
Capítulo VI – Da Celebração do Casamento – Arts. 1.533 a 1.542.....	1297
Capítulo VII – Das Provas do Casamento – Arts. 1.543 a 1.547.....	1302
Capítulo VIII – Da Invalidade do Casamento – Arts. 1.548 a 1.564	1304

Capítulo IX – Da Eficácia do Casamento – <i>Arts. 1.565 a 1.570</i>	1322
Capítulo X – Da Dissolução da Sociedade e do Vínculo Conjugal <i>Arts. 1.571 a 1.582</i> ..	1329
Capítulo XI – Da Proteção da Pessoa dos Filhos – <i>Arts. 1.583 a 1.590</i>	1352
SUBTÍTULO II Das Relações de Parentesco – <i>Arts. 1.591 a 1.638</i>	1367
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.591 a 1.595</i>	1367
Capítulo II Da Filiação <i>Arts. 1.596 a 1.606</i>	1376
Capítulo III – Do Reconhecimento dos Filhos – <i>Arts. 1.607 a 1.617</i>	1393
Capítulo IV – Da Adoção – <i>Arts. 1.618 a 1.629</i>	1403
Capítulo V – Do Poder Familiar <i>Arts. 1.630 a 1.638</i>	1405
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.630 a 1.633</i>	1405
Seção II Do Exercício do Poder Familiar – <i>Art. 1.634</i>	1409
Seção III – Da Suspensão e Extinção do Poder Familiar – <i>Arts. 1.635 a 1.638</i>	1411
TÍTULO II – Do Direito Patrimonial – <i>Arts. 1.639 a 1.722</i>	1418
SUBTÍTULO I Do Regime de Bens entre os Cônjuges <i>Arts. 1.639 a 1.688</i>	1418
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.639 a 1.652</i>	1418
Capítulo II Do Pacto Antenupcial <i>Arts. 1.653 a 1.657</i>	1443
Capítulo III – Do Regime de Comunhão Parcial <i>Arts. 1.658 a 1.666</i>	1449
Capítulo IV – Do Regime de Comunhão Universal – <i>Arts. 1.667 a 1.671</i>	1460
Capítulo V – Do Regime de Participação Final nos Aquestos <i>Arts. 1.672 a 1.686</i>	1464
Capítulo VI Do Regime de Separação de Bens <i>Arts. 1.687 e 1.688</i>	1468
SUBTÍTULO II – Do Usufruto e da Administração dos Bens de Filhos Menores – <i>Arts. 1.689 a 1.693</i>	1470
SUBTÍTULO III Dos Alimentos <i>Arts. 1.694 a 1.710</i>	1474
SUBTÍTULO IV Do Bem de Família <i>Arts. 1.711 a 1.722</i>	1509
TÍTULO III Da União Estável – <i>Arts. 1.723 a 1.727</i>	1516
TÍTULO IV – Da Tutela, da Curatela e da Tomada de Decisão Apoiada – <i>Arts.</i> <i>1.728 a 1.783-A</i>	1534
Capítulo I Da Tutela <i>Arts. 1.728 a 1.766</i>	1535
Seção I Dos Tutores <i>Arts. 1.728 a 1.734</i>	1535
Seção II – Dos Incapazes de Exercer a Tutela – <i>Art. 1.735</i>	1539
Seção III – Da Escusa dos Tutores – <i>Art. 1.736 a 1.739</i>	1540
Seção IV – Do Exercício da Tutela – <i>Arts. 1.740 a 1.752</i>	1542
Seção V Dos Bens do Tutelado – <i>Arts. 1.753 e 1.754</i>	1549
Seção VI – Da Prestação de Contas <i>Arts. 1.755 a 1.762</i>	1551
Seção VII – Da Cessação da Tutela – <i>Arts. 1.763 a 1.766</i>	1555
Capítulo II – Da Curatela <i>Arts. 1.767 a 1.783</i>	1556

Seção I – Dos Interditos – <i>Arts. 1.767 a 1.778</i>	1556
Seção II – Da Curatela do Nascituro e do Enfermo ou Portador de Deficiência Física – <i>Arts. 1.779 e 1.780</i>	1567
Seção III – Do Exercício da Curatela – <i>Arts. 1.781 a 1.783</i>	1568
Capítulo III – Da Tomada de Decisão Apoiada – <i>Art. 1.783-A</i>	1570

LIVRO V

DO DIREITO DAS SUCESSÕES

JOSÉ FERNANDO SIMÃO

TÍTULO I – Da Sucessão em Geral – <i>Arts. 1.784 a 1.828</i>	1575
Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.784 a 1.790</i>	1575
Capítulo II – Da Herança e de sua Administração – <i>Arts. 1.791 a 1.797</i>	1581
Capítulo III – Da Vocação Hereditária – <i>Arts. 1.798 a 1.803</i>	1588
Capítulo IV – Da Aceitação e Renúncia da Herança – <i>Arts. 1.804 a 1.813</i>	1595
Capítulo V – Dos Excl�idos da Sucessão – <i>Arts. 1.814 a 1.818</i>	1606
Capítulo VI – Da Herança Jacente – <i>Arts. 1.819 a 1.823</i>	1615
Capítulo VII – Da Petição de Herança – <i>Arts. 1.824 a 1.828</i>	1619
TÍTULO II – Da Sucessão Legítima – <i>Arts. 1.829 a 1.856</i>	1624
Capítulo I – Da Ordem da Vocação Hereditária – <i>Arts. 1.829 a 1.844</i>	1624
Capítulo II – Dos Herdeiros Necessários – <i>Arts. 1.845 a 1.850</i>	1648
Capítulo III – Do Direito de Representação – <i>Arts. 1.851 a 1.856</i>	1651
TÍTULO III – Da Sucessão Testamentária – <i>Arts. 1.857 a 1.990</i>	1656
Capítulo I – Do Testamento em Geral – <i>Arts. 1.857 a 1.859</i>	1656
Capítulo II – Da Capacidade de Testar – <i>Arts. 1.860 e 1.861</i>	1659
Capítulo III – Das Formas Ordinárias do Testamento – <i>Arts. 1.862 a 1.880</i>	1660
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.862 e 1.863</i>	1661
Seção II – Do Testamento Público – <i>Arts. 1.864 a 1.867</i>	1662
Seção III – Do Testamento Cerrado – <i>Arts. 1.868 a 1.875</i>	1665
Seção IV – Do Testamento Particular – <i>Arts. 1.876 a 1.880</i>	1669
Capítulo IV – Dos Cod�cilos – <i>Arts. 1.881 a 1.885</i>	1673
Capítulo V – Dos Testamentos Especiais – <i>Arts. 1.886 a 1.896</i>	1675
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.886 e 1.887</i>	1675
Seção II – Do Testamento Marítimo e do Testamento Aeronáutico – <i>Arts. 1.888 a 1.892</i>	1675
Seção III – Do Testamento Militar – <i>Arts. 1.893 a 1.896</i>	1677
Capítulo VI – Das Disposições Testamentárias – <i>Arts. 1.897 a 1.911</i>	1678

Capítulo VII – Dos Legados – <i>Arts. 1.912 a 1.940</i>	1686
Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.912 a 1.922</i>	1686
Seção II – Dos Efeitos do Legado e do seu Pagamento – <i>Arts. 1.923 a 1.938</i>	1692
Seção III – Da Caducidade dos Legados – <i>Arts. 1.939 e 1.940</i>	1699
Capítulo VIII – Do Direito de Acrescer entre Herdeiros e Legatários – <i>Arts. 1.941 a 1.946</i> ..	1700
Capítulo IX – Das Substituições – <i>Arts. 1.947 a 1.960</i>	1703
Seção I – Da Substituição Vulgar e da Recíproca – <i>Arts. 1.947 a 1.950</i>	1704
Seção II – Da Substituição Fideicomissária – <i>Arts. 1.951 a 1.960</i>	1706
Capítulo X – Da Deserção – <i>Arts. 1.961 a 1.965</i>	1710
Capítulo XI – Da Redução das Disposições Testamentárias – <i>Arts. 1.966 a 1.968</i>	1713
Capítulo XII – Da Revogação do Testamento – <i>Arts. 1.969 a 1.972</i>	1716
Capítulo XIII – Do Rompimento do Testamento – <i>Arts. 1.973 a 1.975</i>	1718
Capítulo XIV – Do Testamenteiro – <i>Arts. 1.976 a 1.990</i>	1721
TÍTULO IV – Do Inventário e da Partilha – <i>Arts. 1.991 a 2.027</i>	1729
Capítulo I – Do Inventário – <i>Art. 1.991</i>	1730
Capítulo II – Dos Sonegados – <i>Arts. 1.992 a 1.996</i>	1731
Capítulo III – Do Pagamento das Dívidas – <i>Arts. 1.997 a 2.001</i>	1733
Capítulo IV – Da Colação – <i>Arts. 2.002 a 2.012</i>	1736
Capítulo V – Da Partilha – <i>Arts. 2.013 a 2.022</i>	1744
Capítulo VI – Da Garantia dos Quinhões Hereditários – <i>Arts. 2.023 a 2.026</i>	1748
Capítulo VII – Da Anulação da Partilha – <i>Art. 2.027</i>	1749

LIVRO

COMPLEMENTAR

MÁRIO LUIZ DELGADO

Das Disposições Finais e Transitórias – <i>Arts. 2.028 a 2.046</i>	1751
--	------