

Cristiano Vieira Sobral Pinto

# CÓDIGO CIVIL

Comentado

4<sup>a</sup> | revista  
edição | atualizada  
ampliada

2021

 EDITORA  
*Jus*PODIVM  
[www.editorajuspodivm.com.br](http://www.editorajuspodivm.com.br)

# Sumário

## PARTE GERAL

### LIVRO I – DAS PESSOAS

Título I – Das pessoas naturais.....	25
Capítulo I – Da personalidade e da capacidade .....	25
Capítulo II – Dos direitos da personalidade .....	46
Capítulo III – Da ausência.....	83
Seção I – Da Curadoria dos Bens do Ausente .....	83
Seção II – Da Sucessão Provisória.....	86
Seção III – Da Sucessão Definitiva .....	90
Título II – Das Pessoas Jurídicas.....	93
Capítulo I – Disposições Gerais.....	93
Capítulo II – Das Associações .....	122
Capítulo III – Das Fundações.....	128
Título III – Do Domicílio.....	135

### LIVRO II – DOS BENS

Título Único – Das Diferentes Classes de Bens .....	141
Capítulo I – Dos Bens Considerados em Si Mesmos .....	141
Seção I – Dos Bens Imóveis.....	141
Seção II – Dos Bens Móveis.....	143
Seção III – Dos Bens Fungíveis e Consumíveis.....	145
Seção IV – Dos Bens Divisíveis.....	145
Seção V – Dos Bens Singulares e Coletivos.....	147
Capítulo II – Dos Bens Reciprocamente Considerados .....	148
Capítulo III – Dos Bens Públicos .....	152

### LIVRO III – DOS FATOS JURÍDICOS

Título I – Do Negócio Jurídico.....	157
Capítulo I – Disposições Gerais.....	157
Capítulo II – Da Representação.....	169
Capítulo III – Da Condição, do Termo e do Encargo .....	171
Capítulo IV – Dos Defeitos do Negócio Jurídico.....	182
Seção I – Do Erro ou Ignorância.....	182
Seção II – Do Dolo.....	186
Seção III – Da Coação.....	189
Seção IV – Do Estado de Perigo .....	191

Seção V – Da Lesão .....	192
Seção VI – Da Fraude Contra Credores.....	195
Capítulo V – Da Invalidez do Negócio Jurídico .....	199
Título II – Dos Atos Jurídicos Lícitos.....	213
Título III – Dos Atos Ilícitos .....	214
Título IV – Da Prescrição e da Decadência .....	229
Capítulo I – Da Prescrição .....	229
Seção I – Disposições Gerais .....	229
Seção II – Das Causas que Impedem ou Suspendem a Prescrição.....	233
Seção III – Das Causas que Interrompem a Prescrição .....	239
Seção IV – Dos Prazos da Prescrição.....	244
Capítulo II – Da Decadência .....	259
Título V – Da Prova.....	262

## PARTE ESPECIAL

### LIVRO I – DO DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

Título I – Das Modalidades das Obrigações.....	273
Capítulo I – Das Obrigações de Dar .....	273
Seção I – Das Obrigações de Dar Coisa Certa .....	273
Seção II – Das Obrigações de Dar Coisa Incerta .....	280
Capítulo II – Das Obrigações de Fazer.....	281
Capítulo III – Das Obrigações de Não Fazer .....	285
Capítulo IV – Das Obrigações Alternativas .....	286
Capítulo V – Das Obrigações Divisíveis e Indivisíveis .....	288
Capítulo VI – Das Obrigações Solidárias.....	291
Seção I – Disposições Gerais .....	291
Seção II – Da Solidariedade Ativa .....	293
Seção III – Da Solidariedade Passiva.....	296
Título II – Da Transmissão das Obrigações.....	302
Capítulo I – Da Cessão de Crédito.....	302
Capítulo II – Da Assunção de Dívida .....	308
Título III – Do Adimplemento e Extinção das Obrigações.....	311
Capítulo I – Do Pagamento .....	311
Seção I – De Quem Deve Pagar.....	311
Seção II – Daqueles a Quem se Deve Pagar.....	313
Seção III – Do Objeto do Pagamento e Sua Prova.....	315
Seção IV – Do Lugar do Pagamento .....	321
Seção V – Do Tempo do Pagamento .....	322

Capítulo II – Do Pagamento em Consignação .....	323
Capítulo III – Do Pagamento com Sub-Rogação .....	326
Capítulo IV – Da Imputação do Pagamento.....	329
Capítulo V – Da Dação em Pagamento.....	331
Capítulo VI – Da Novação .....	332
Capítulo VII – Da Compensação .....	335
Capítulo VIII – Da Confusão.....	340
Capítulo IX – Da Remissão das Dívidas .....	341
Título IV – Do Inadimplemento das Obrigações.....	343
Capítulo I – Disposições Gerais.....	343
Capítulo II – Da Mora .....	347
Capítulo III – Das Perdas e Danos.....	354
Capítulo IV – Dos Juros Legais .....	359
Capítulo V – Da Cláusula Penal.....	360
Capítulo VI – Das Arras ou Sinal.....	368
Título V – Dos Contratos em Geral.....	371
Capítulo I – Disposições Gerais.....	371
Seção I – Preliminares.....	371
Seção II – Da Formação dos Contratos.....	392
Seção III – Da Estipulação em Favor de Terceiro.....	399
Seção IV – Da Promessa de Fato de Terceiro .....	400
Seção V – Dos Vícios Redibitórios .....	401
Seção VI – Da Evicção .....	407
Seção VII – Dos Contratos Aleatórios.....	414
Seção VIII – Do Contrato Preliminar .....	417
Seção IX – Do Contrato com Pessoa a Declarar .....	418
Capítulo II – Da Extinção do Contrato .....	420
Seção I – Do Distrato .....	420
Seção II – Da Cláusula Resolutiva .....	424
Seção III – Da Exceção de Contrato não Cumprido .....	426
Seção IV – Da Resolução por Onerosidade Excessiva .....	428
Título VI – Das Várias Espécies de Contrato .....	435
Capítulo I – Da Compra e Venda .....	435
Seção I – Disposições Gerais .....	435
Seção II – Das Cláusulas Especiais à Compra e Venda .....	446
Subseção I – Da Retrovenda .....	446
Subseção II – Da Venda a Contento e da Sujeita a Prova.....	447
Subseção III – Da Preempção ou Preferência .....	448
Subseção IV – Da Venda com Reserva de Domínio.....	451
Subseção V – Da Venda Sobre Documentos.....	453

Capítulo II – Da Troca ou Permuta.....	455
Capítulo III – Do Contrato Estimatório .....	455
Capítulo IV – Da Doação.....	456
Seção I – Disposições Gerais .....	456
Seção II – Da Revogação da Doação .....	463
Capítulo V – Da Locação de Coisas.....	466
Capítulo VI – Do Empréstimo .....	475
Seção I – Do Comodato .....	475
Seção II – Do Mútuo .....	477
Capítulo VII – Da Prestação de Serviço .....	479
Capítulo VIII – Da Empreitada .....	486
Capítulo IX – Do Depósito .....	494
Seção I – Do Depósito Voluntário .....	494
Seção II – Do Depósito Necessário.....	499
Capítulo X – Do Mandato.....	501
Seção I – Disposições Gerais .....	501
Seção II – Das Obrigações do Mandatário .....	505
Seção III – Das Obrigações do Mandante.....	509
Seção IV – Da Extinção do Mandato.....	511
Seção V – Do Mandato Judicial.....	514
Capítulo XI – Da Comissão .....	515
Capítulo XII – Da Agência e Distribuição.....	518
Capítulo XIII – Da Corretagem .....	521
Capítulo XIV – Do Transporte.....	526
Seção I – Disposições Gerais .....	526
Seção II – Do Transporte de Pessoas.....	533
Seção III – Do Transporte de Coisas.....	542
Capítulo XV – Do Seguro.....	547
Seção I – Disposições Gerais .....	547
Seção II – Do Seguro de Dano .....	565
Seção III – Do Seguro de Pessoa .....	571
Capítulo XVI – Da Constituição de Renda.....	580
Capítulo XVII – Do Jogo e da Aposta .....	582
Capítulo XVIII – Da Fiança.....	585
Seção I – Disposições Gerais .....	585
Seção II – Dos Efeitos da Fiança .....	588
Seção III – Da Extinção da Fiança.....	593
Capítulo XIX – Da Transação.....	595
Capítulo XX – Do Compromisso.....	599
Título VII – Dos Atos Unilaterais .....	600
Capítulo I – Da Promessa de Recompensa.....	600

Capítulo II – Da Gestão de Negócios .....	602
Capítulo III – Do Pagamento Indevido.....	607
Capítulo IV – Do Enriquecimento Sem Causa .....	609
Título VIII – Dos Títulos de Crédito.....	612
Capítulo I – Disposições Gerais.....	612
Capítulo II – Do Título ao Portador .....	616
Capítulo III – Do Título à Ordem.....	618
Capítulo IV – Do Título Nominativo .....	621
Título IX – Da Responsabilidade Civil.....	623
Capítulo I – Da Obrigação de Indenizar.....	623
Capítulo II – Da Indenização .....	689
Título X – Das Preferências e Privilégios Creditórios .....	705

## **LIVRO II – DO DIREITO DE EMPRESA**

Título I – Do Empresário.....	709
Capítulo I – Da Caracterização e da Inscrição.....	709
Capítulo II – Da Capacidade.....	718
Título I-A – Da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada.....	726
Título II – Da Sociedade.....	730
Capítulo Único – Disposições Gerais .....	730
Subtítulo I – Da Sociedade Não Personificada.....	738
Capítulo I – Da Sociedade em Comum.....	738
Capítulo II – Da Sociedade em Conta de Participação .....	742
Subtítulo II – Da Sociedade Personificada.....	746
Capítulo I – Da Sociedade Simples.....	746
Seção I – Do Contrato Social .....	746
Seção II – Dos Direitos e Obrigações dos Sócios .....	754
Seção III – Da Administração.....	760
Seção IV – Das Relações com Terceiros.....	771
Seção V – Da Resolução da Sociedade em Relação a um Sócio.....	777
Seção VI – Da Dissolução.....	784
Capítulo II – Da Sociedade em Nome Coletivo .....	790
Capítulo III – Da Sociedade em Comandita Simples.....	793
Capítulo IV – Da Sociedade Limitada .....	796
Seção I – Disposições Preliminares.....	796
Seção II – Das Quotas.....	800
Seção III – Da Administração.....	804
Seção IV – Do Conselho Fiscal .....	809
Seção V – Das Deliberações dos Sócios .....	812

Seção VI – Do Aumento e da Redução do Capital.....	822
Seção VII – Da Resolução da Sociedade em Relação a Sócios Minoritários.....	825
Seção VIII – Da Dissolução.....	827
Capítulo V – Da Sociedade Anônima.....	827
Seção Única – Da Caracterização.....	827
Capítulo VI – Da Sociedade em Comandita por Ações.....	829
Capítulo VII – Da Sociedade Cooperativa.....	831
Capítulo VIII – Das Sociedades Coligadas.....	835
Capítulo IX – Da Liquidação da Sociedade.....	836
Capítulo X – Da Transformação, da Incorporação, da Fusão e da Cisão das Sociedades.....	842
Capítulo XI – Da Sociedade Dependente de Autorização.....	847
Seção I – Disposições Gerais.....	847
Seção II – Da Sociedade Nacional.....	848
Seção III – Da Sociedade Estrangeira.....	851
Título III – Do Estabelecimento.....	856
Capítulo Único – Disposições Gerais.....	856
Título IV – Dos Institutos Complementares.....	863
Capítulo I – Do Registro.....	863
Capítulo II – Do Nome Empresarial.....	866
Capítulo III – Dos Prepostos.....	872
Seção I – Disposições Gerais.....	872
Seção II – Do Gerente.....	873
Seção III – Do Contabilista e outros Auxiliares.....	875
Capítulo IV – Da Escrituração.....	877
 <b>LIVRO III – DO DIREITO DAS COISAS</b>	
Título I – Da posse.....	885
Capítulo I – Da Posse e sua Classificação.....	885
Capítulo II – Da Aquisição da Posse.....	888
Capítulo III – Dos Efeitos da Posse.....	890
Capítulo IV – Da Perda da Posse.....	900
Título II – Dos Direitos Reais.....	901
Capítulo Único – Disposições Gerais.....	901
Título III – Da Propriedade.....	904
Capítulo I – Da Propriedade em Geral.....	904
Seção I – Disposições Preliminares.....	904
Seção II – Da Descoberta.....	909
Capítulo II – Da Aquisição da Propriedade Imóvel.....	911
Seção I – Da Usucapião.....	911

Seção II – Da Aquisição pelo Registro do Título .....	927
Seção III – Da Aquisição por Acesso .....	928
Subseção I – Das Ilhas .....	928
Subseção II – Da Aluvião .....	929
Subseção III – Da Avulsão .....	929
Subseção IV – Do Álveo Abandonado .....	930
Subseção V – Das Construções e Plantações .....	930
Capítulo III – Da Aquisição da Propriedade Móvel .....	933
Seção I – Da Usucapião .....	933
Seção II – Da Ocupação .....	934
Seção III – Do Achado do Tesouro .....	934
Seção IV – Da Tradição .....	935
Seção V – Da Especificação .....	936
Seção VI – Da Confusão, da Comissão e da Adjunção .....	937
Capítulo IV – Da Perda da Propriedade .....	938
Capítulo V – Dos Direitos de Vizinhança .....	941
Seção I – Do Uso Anormal da Propriedade .....	941
Seção II – Das Árvores Limítrofes .....	942
Seção III – Da Passagem Forçada .....	943
Seção IV – Da Passagem de Cabos e Tubulações .....	944
Seção V – Das Águas .....	945
Seção VI – Dos Limites entre Prédios e do Direito de Tapagem .....	949
Seção VII – Do Direito de Construir .....	950
Capítulo VI – Do Condomínio Geral .....	956
Seção I – Do Condomínio Voluntário .....	956
Subseção I – Dos Direitos e Deveres dos Condôminos .....	956
Subseção II – Da Administração do Condomínio .....	960
Seção II – Do Condomínio Necessário .....	961
Capítulo VII – Do Condomínio Edilício .....	962
Seção I – Disposições Gerais .....	962
Seção II – Da Administração do Condomínio .....	986
Seção III – Da Extinção do Condomínio .....	992
Seção IV – Do Condomínio de Lotes .....	993
Capítulo VII-A – Do condomínio em multipropriedade .....	1002
Seção I – Disposições Gerais .....	1002
Seção II – Da Instituição da Multipropriedade .....	1005
Seção III – Dos Direitos e das Obrigações do Multiproprietário .....	1007
Seção IV – Da Transferência da Multipropriedade .....	1010
Seção V – Da Administração da Multipropriedade .....	1011
Seção VI – Disposições Específicas Relativas às Unidades Autônomas de Condomínios Edifícios .....	1013

Capítulo VIII – Da Propriedade Resolúvel .....	1019
Capítulo IX – Da Propriedade Fiduciária .....	1020
Capítulo X – Do fundo de investimento .....	1031
Título IV – Da Superfície .....	1035
Título V – Das Servidões .....	1038
Capítulo I – Da Constituição das Servidões .....	1038
Capítulo II – Do Exercício das Servidões .....	1039
Capítulo III – Da Extinção das Servidões .....	1043
Título VI – Do Usufruto .....	1044
Capítulo I – Disposições Gerais .....	1044
Capítulo II – Dos Direitos do Usufrutuário .....	1046
Capítulo III – Dos Deveres do Usufrutuário .....	1048
Capítulo IV – Da Extinção do Usufruto .....	1051
Título VII – Do Uso .....	1053
Título VIII – Da Habitação .....	1055
Título IX – Do Direito do Promitente Comprador .....	1058
Título X – Do Penhor, da Hipoteca e da Anticrese .....	1061
Capítulo I – Disposições Gerais .....	1061
Capítulo II – Do Penhor .....	1067
Seção I – Da Constituição do Penhor .....	1067
Seção II – Dos Direitos do Credor Pignoratício .....	1069
Seção III – Das Obrigações do Credor Pignoratício .....	1070
Seção IV – Da Extinção do Penhor .....	1070
Seção V – Do Penhor Rural .....	1071
Subseção I – Disposições Gerais .....	1071
Subseção II – Do Penhor Agrícola .....	1073
Subseção III – Do Penhor Pecuário .....	1074
Seção VI – Do Penhor Industrial e Mercantil .....	1075
Seção VII – Do Penhor de Direitos e Títulos de Crédito .....	1076
Seção VIII – Do Penhor de Veículos .....	1079
Seção IX – Do Penhor Legal .....	1080
Capítulo III – Da Hipoteca .....	1082
Seção I – Disposições Gerais .....	1082
Seção II – Da Hipoteca Legal .....	1089
Seção III – Do Registro da Hipoteca .....	1090
Seção IV – Da Extinção da Hipoteca .....	1092
Seção V – Da Hipoteca de Vias Férreas .....	1094
Capítulo IV – Da Anticrese .....	1095
Título XI – Da Laje .....	1098

**LIVRO IV – DO DIREITO DE FAMÍLIA**

Título I – Do Direito Pessoal.....	1103
Subtítulo I – Do Casamento.....	1103
Capítulo I – Disposições Gerais.....	1103
Capítulo II – Da Capacidade para o Casamento .....	1105
Capítulo III – Dos Impedimentos.....	1110
Capítulo IV – Das causas suspensivas.....	1111
Capítulo V – Do Processo de Habilitação para o Casamento.....	1112
Capítulo VI – Da Celebração do Casamento .....	1115
Capítulo VII – Das Provas do Casamento .....	1120
Capítulo VIII – Da Invalidez do Casamento.....	1122
Capítulo IX – Da Eficácia do Casamento.....	1129
Capítulo X – Da Dissolução da Sociedade e do vínculo Conjugal .....	1136
Capítulo XI – Da Proteção da Pessoa dos Filhos.....	1155
Subtítulo II – Das Relações de Parentesco.....	1165
Capítulo I – Disposições Gerais.....	1165
Capítulo II – Da Filiação .....	1186
Capítulo III – Do Reconhecimento dos Filhos.....	1198
Capítulo IV – Da Adoção .....	1206
Capítulo V – Do Poder Familiar.....	1215
Seção I – Disposições Gerais .....	1215
Seção II – Do Exercício do Poder Familiar .....	1216
Seção III – Da Suspensão e Extinção do Poder Familiar .....	1217
Título II – Do Direito Patrimonial .....	1227
Subtítulo I – Do Regime de Bens entre os Cônjuges .....	1227
Capítulo I – Disposições Gerais.....	1227
Capítulo II – Do Pacto Antenupcial .....	1237
Capítulo III – Do Regime de Comunhão Parcial.....	1239
Capítulo IV – Do Regime de Comunhão Universal.....	1246
Capítulo V – Do Regime de Participação Final nos Aquestos.....	1248
Capítulo VI – Do Regime de Separação de Bens .....	1252
Subtítulo II – Do Usufruto e da Administração dos Bens de Filhos Menores .....	1252
Subtítulo III – Dos Alimentos.....	1255
Subtítulo IV – Do Bem de Família .....	1290
Título III – Da União Estável .....	1311
Título IV – Da Tutela, da Curatela e da Tomada de Decisão Apoiada.....	1332
Capítulo I – Da Tutela .....	1332
Seção I – Dos Tutores.....	1332
Seção II – Dos Incapazes de Exercer a Tutela .....	1334
Seção III – Da Escusa dos Tutores.....	1335

Seção IV – Do Exercício da Tutela.....	1336
Seção V – Dos Bens do Tutelado .....	1340
Seção VI – Da Prestação de Contas.....	1341
Seção VII – Da Cessação da Tutela .....	1343
Capítulo II – Da Curatela.....	1344
Seção I – Dos Interditos .....	1344
Seção II – Da Curatela do Nascituro e do Enfermo ou Portador de Deficiência Física .....	1348
Seção III – Do Exercício da Curatela.....	1348
Capítulo III – Da Tomada de Decisão Apoiada .....	1349

## LIVRO V – DO DIREITO DAS SUCESSÕES

Título I – Da Sucessão em Geral .....	1353
Capítulo I – Disposi�es Gerais.....	1353
Capítulo II – Da Herança e de sua Administra�o .....	1358
Capítulo III – Da Voca�o Hereditária .....	1363
Capítulo IV – Da Aceita�o e Renúncia da Herança .....	1366
Capítulo V – Dos Excluidos da Sucessão .....	1370
Capítulo VI – Da Herança Jacente.....	1373
Capítulo VII – Da peti�o de herança .....	1374
Título II – Da Sucessão Legítima.....	1377
Capítulo I – Da Ordem da Voca�o Hereditária .....	1377
Capítulo II – Dos Herdeiros Necessários .....	1388
Capítulo III – Do Direito de Representa�o .....	1392
Título III – Da Sucessão Testamentária .....	1394
Capitulo I – Do Testamento em Geral .....	1394
Capítulo II – Da Capacidade de Testar .....	1395
Capítulo III – Das formas ordinárias do testamento.....	1396
Seção I – Disposi�es Gerais .....	1396
Seção II – Do Testamento Público.....	1396
Seção III – Do Testamento Cerrado .....	1398
Seção IV – Do Testamento Particular .....	1400
Capítulo IV – Dos Codicilos .....	1402
Capítulo V – Dos Testamentos Especiais.....	1403
Seção I – Disposi�es Gerais .....	1403
Seção II – Do Testamento Marítimo e do Testamento Aeronáutico.....	1404
Seção III – Do Testamento Militar.....	1405
Capítulo VI – Das Disposi�es Testamentárias.....	1406
Capítulo VII – Dos Legados.....	1412
Seção I – Disposi�es Gerais .....	1412

Seção II – Dos Efeitos do Legado e do seu Pagamento.....	1414
Seção III – Da Caducidade dos Legados.....	1418
Capítulo VIII – Do Direito de Acrescer entre Herdeiros e Legatários .....	1419
Capítulo IX – Das Substituições .....	1420
Seção I – Da Substituição Vulgar e da Recíproca.....	1420
Seção II – Da Substituição Fideicomissária .....	1422
Capítulo X – Da Deserdação .....	1424
Capítulo XI – Da Redução das Disposições Testamentárias.....	1425
Capítulo XII – Da Revogação do Testamento .....	1426
Capítulo XIII – Do Rompimento do Testamento .....	1427
Capítulo XIV – Do Testamenteiro.....	1428
Título IV – Do Inventário e da Partilha .....	1432
Capítulo I – Do Inventário.....	1432
Capítulo II – Dos Sonegados.....	1438
Capítulo III – Do Pagamento das Dívidas.....	1440
Capítulo IV – Da Colação.....	1442
Capítulo V – Da Partilha.....	1448
Capítulo VI – Da Garantia dos Quinhões Hereditários .....	1452
Capítulo VII – Da Anulação da Partilha .....	1454
 <b>LIVRO COMPLEMENTAR</b>	
Das Disposições Finais e Transitórias.....	1457