

ANDERSON SCHREIBER
FLÁVIO TARTUCE
JOSÉ FERNANDO SIMÃO
MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO
MÁRIO LUIZ DELGADO

CÓDIGO CIVIL COMENTADO

DOCTRINA E JURISPRUDÊNCIA

3^a
edição

revista,
atualizada
e ampliada



- O autor deste livro e a editora empenharam seus melhores esforços para assegurar que as informações e os procedimentos apresentados no texto estejam em acordo com os padrões aceitos à época da publicação, e todos os dados foram atualizados pelo autor até a data de fechamento do livro. Entretanto, tendo em conta a evolução das ciências, as atualizações legislativas, as mudanças regulamentares governamentais e o constante fluxo de novas informações sobre os temas que constam do livro, recomendamos enfaticamente que os leitores consultem sempre outras fontes fidedignas, de modo a se certificarem de que as informações contidas no texto estão corretas e de que não houve alterações nas recomendações ou na legislação regulamentadora.
- Fechamento desta edição: 12.03.2021
- O autor e a editora se empenharam para citar adequadamente e dar o devido crédito a todos os detentores de direitos autorais de qualquer material utilizado neste livro, dispondo-se a possíveis acertos posteriores caso, inadvertida e involuntariamente, a identificação de algum deles tenha sido omitida.
- **Atendimento ao cliente: (11) 5080-0751 | faleconosco@grupogen.com.br**
- Direitos exclusivos para a língua portuguesa
Copyright © 2021 by
Editora Forense Ltda.
Uma editora integrante do GEN | Grupo Editorial Nacional
Travessa do Ouvidor, 11 – Térreo e 6º andar
Rio de Janeiro – RJ – 20040-040
www.grupogen.com.br
- Reservados todos os direitos. É proibida a duplicação ou reprodução deste volume, no todo ou em parte, em quaisquer formas ou por quaisquer meios (eletrônico, mecânico, gravação, fotocópia, distribuição pela Internet ou outros), sem permissão, por escrito, da Editora Forense Ltda.
- Capa: Aurélio Corrêa

■ **CIP – BRASIL. CATALOGAÇÃO NA FONTE.**
SINDICATO NACIONAL DOS EDITORES DE LIVROS, RJ.

C61

Código Civil comentado: doutrina e jurisprudência / Anderson Schreiber ... [et al.]. – 3.ed. – Rio de Janeiro: Forense, 2021.

ISBN 978-65-596-4070-6

1. Brasil. [Código Civil (2002)]. 2. Direito civil – Brasil. I. Schreiber, Anderson. II. Título.

21-69825

CDU: 347(81)

Meri Gleice Rodrigues de Souza – Bibliotecária CRB-7/6439

ÍNDICE SISTEMÁTICO DO CÓDIGO CIVIL

PARTE GERAL

LIVRO I DAS PESSOAS

ANDERSON SCHREIBER

| | |
|--|----|
| TÍTULO I – Das Pessoas Naturais <i>Arts. 1º a 39</i> | 5 |
| Capítulo I – Da Personalidade e da Capacidade – <i>Arts. 1º a 10</i> | 5 |
| Capítulo II – Dos Direitos da Personalidade – <i>Arts. 11 a 21</i> | 13 |
| Capítulo III – Da Ausência – <i>Arts. 22 a 39</i> | 29 |
| Seção I – Da Curadoria dos Bens do Ausente – <i>Arts. 22 a 25</i> | 29 |
| Seção II – Da Sucessão Provisória <i>Arts. 26 a 36</i> | 31 |
| Seção III – Da Sucessão Definitiva – <i>Arts. 37 a 39</i> | 35 |
| TÍTULO II – Das Pessoas Jurídicas <i>Arts. 40 a 69</i> | 39 |
| Capítulo I – Disposições Gerais <i>Arts. 40 a 52</i> | 39 |
| Capítulo II – Das Associações <i>Arts. 53 a 61</i> | 51 |
| Capítulo III – Das Fundações <i>Arts. 62 a 69</i> | 56 |
| TÍTULO III – Do Domicílio <i>Arts. 70 a 78</i> | 61 |

LIVRO II DOS BENS

| | |
|--|----|
| TÍTULO ÚNICO – Das Diferentes Classes de Bens – <i>Arts. 79 a 103</i> | 65 |
| Capítulo I – Dos Bens Considerados em Si Mesmos – <i>Arts. 79 a 91</i> | 65 |
| Seção I – Dos Bens Imóveis <i>Arts. 79 a 81</i> | 65 |
| Seção II – Dos Bens Móveis <i>Arts. 82 a 84</i> | 67 |
| Seção III – Dos Bens Fungíveis e Consumíveis <i>Arts. 85 e 86</i> | 69 |
| Seção IV – Dos Bens Divisíveis – <i>Arts. 87 e 88</i> | 70 |
| Seção V – Dos Bens Singulares e Coletivos – <i>Arts. 89 a 91</i> | 71 |
| Capítulo II – Dos Bens Reciprocamente Considerados <i>Arts. 92 a 97</i> | 73 |
| Capítulo III – Dos Bens Públicos – <i>Arts. 98 a 103</i> | 76 |

LIVRO III
DOS FATOS JURÍDICOS

| | |
|--|-----|
| TÍTULO I – Do Negócio Jurídico – <i>Arts. 104 a 184</i> | 81 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 104 a 114</i> | 81 |
| Capítulo II – Da Representação – <i>Arts. 115 a 120</i> | 90 |
| Capítulo III – Da Condição, do Termo e do Encargo – <i>Arts. 121 a 137</i> | 94 |
| Capítulo IV – Dos Defeitos do Negócio Jurídico – <i>Arts. 138 a 165</i> | 102 |
| Seção I – Do Erro ou Ignorância – <i>Arts. 138 a 144</i> | 102 |
| Seção II – Do Dolo – <i>Arts. 145 a 150</i> | 106 |
| Seção III – Da Coação – <i>Arts. 151 a 155</i> | 108 |
| Seção IV – Do Estado de Perigo – <i>Art. 156</i> | 111 |
| Seção V – Da Lesão – <i>Art. 157</i> | 112 |
| Seção VI – Da Fraude Contra Credores – <i>Arts. 158 a 165</i> | 114 |
| Capítulo V – Da Invalidade do Negócio Jurídico – <i>Arts. 166 a 184</i> | 118 |
| TÍTULO II – Dos Atos Jurídicos Lícitos – <i>Art. 185</i> | 129 |
| TÍTULO III – Dos Atos Ilícitos – <i>Arts. 186 a 188</i> | 130 |
| TÍTULO IV – Da Prescrição e da Decadência – <i>Arts. 189 a 211</i> | 137 |
| Capítulo I – Da Prescrição – <i>Arts. 189 a 206</i> | 137 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 189 a 196</i> | 137 |
| Seção II – Das Causas que Impedem ou Suspendem a Prescrição – <i>Arts. 197 a 201</i> ... | 141 |
| Seção III – Das Causas que Interrompem a Prescrição – <i>Arts. 202 a 204</i> | 144 |
| Seção IV – Dos Prazos da Prescrição – <i>Arts. 205 e 206</i> | 147 |
| Capítulo II – Da Decadência – <i>Arts. 207 a 211</i> | 149 |
| TÍTULO V – Da Prova – <i>Arts. 212 a 232</i> | 153 |

PARTE ESPECIAL

LIVRO I
DO DIREITO DAS OBRIGAÇÕES

JOSÉ FERNANDO SIMÃO

| | |
|---|-----|
| TÍTULO I – Das Modalidades das Obrigações – <i>Arts. 233 a 285</i> | 165 |
| Capítulo I – Das Obrigações de Dar – <i>Arts. 233 a 246</i> | 165 |
| Seção I – Das Obrigações de Dar Coisa Certa – <i>Arts. 233 a 242</i> | 165 |
| Seção II – Das Obrigações de Dar Coisa Incerta – <i>Arts. 243 a 246</i> | 172 |

| | |
|---|-----|
| Capítulo II Das Obrigações de Fazer Arts. 247 a 249..... | 175 |
| Capítulo III Das Obrigações de Não Fazer Arts. 250 e 251 | 178 |
| Capítulo IV – Das Obrigações Alternativas – Arts. 252 a 256 | 180 |
| Capítulo V Das Obrigações Divisíveis e Indivisíveis – Arts. 257 a 263 | 182 |
| Capítulo VI Das Obrigações Solidárias – Arts. 264 a 285 | 185 |
| Seção I – Disposições Gerais – Arts. 264 a 266..... | 185 |
| Seção II Da Solidariedade Ativa – Arts. 267 a 274 | 187 |
| Seção III Da Solidariedade Passiva Arts. 275 a 285 | 190 |
| TÍTULO II Da Transmissão das Obrigações Arts. 286 a 303 | 197 |
| Capítulo I – Da Cessão de Crédito – Arts. 286 a 298 | 197 |
| Capítulo II Da Assunção de Dívida Arts. 299 a 303..... | 202 |
| TÍTULO III – Do Adimplemento e Extinção das Obrigações – Arts. 304 a 388 | 205 |
| Capítulo I – Do Pagamento – Arts. 304 a 333 | 205 |
| Seção I – De Quem Deve Pagar Arts. 304 a 307..... | 205 |
| Seção II Daqueles a Quem se Deve Pagar – Arts. 308 a 312..... | 207 |
| Seção III – Do Objeto do Pagamento e sua Prova – Arts. 313 a 326..... | 209 |
| Seção IV Do Lugar do Pagamento – Arts. 327 a 330 | 220 |
| Seção V Do Tempo do Pagamento Arts. 331 a 333..... | 222 |
| Capítulo II – Do Pagamento em Consignação – Arts. 334 a 345..... | 224 |
| Capítulo III – Do Pagamento com Sub-Rogação – Arts. 346 a 351..... | 230 |
| Capítulo IV – Da Imputação do Pagamento – Arts. 352 a 355 | 232 |
| Capítulo V – Da Dação em Pagamento – Arts. 356 a 359 | 234 |
| Capítulo VI – Da Novação – Arts. 360 a 367..... | 236 |
| Capítulo VII – Da Compensação – Arts. 368 a 380..... | 239 |
| Capítulo VIII – Da Confusão Arts. 381 a 384 | 245 |
| Capítulo IX – Da Remissão das Dívidas – Arts. 385 a 388 | 246 |
| TÍTULO IV – Do Inadimplemento das Obrigações – Arts. 389 a 420 | 249 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – Arts. 389 a 393..... | 249 |
| Capítulo II – Da Mora – Arts. 394 a 401 | 259 |
| Capítulo III – Das Perdas e Danos – Arts. 402 a 405..... | 266 |
| Capítulo IV – Dos Juros Legais – Arts. 406 e 407..... | 269 |
| Capítulo V – Da Cláusula Penal – Arts. 408 a 416..... | 271 |
| Capítulo VI – Das Arras ou Sinal – Arts. 417 a 420..... | 280 |

ANDERSON SCHREIBER

| | |
|--|-----|
| TÍTULO V – Dos Contratos em Geral Arts. 421 a 480-B..... | 284 |
| Capítulo I Disposições Gerais – Arts. 421 a 471 | 284 |
| Seção I – Preliminares – Arts. 421 a 426..... | 284 |
| Seção II – Da Formação dos Contratos – Arts. 427 a 435..... | 294 |
| Seção III Da Estipulação em Favor de Terceiro – Arts. 436 a 438..... | 301 |
| Seção IV – Da Promessa de Fato de Terceiro – Arts. 439 e 440..... | 302 |
| Seção V – Dos Vícios Redibitórios – Arts. 441 a 446..... | 303 |
| Seção VI Da Evicção – Arts. 447 a 457..... | 307 |
| Seção VII – Dos Contratos Aleatórios – Arts. 458 a 461..... | 311 |
| Seção VIII Do Contrato Preliminar – Arts. 462 a 466..... | 313 |
| Seção IX – Do Contrato com Pessoa a Declarar – Arts. 467 a 471..... | 315 |
| Capítulo II – Da Extinção do Contrato – Arts. 472 a 480-B..... | 317 |
| Seção I – Do Distrato Arts. 472 e 473..... | 317 |
| Seção II Da Cláusula Resolutiva Arts. 474 e 475 | 319 |
| Seção III – Da Exceção de Contrato Não Cumprido Arts. 476 e 477..... | 322 |
| Seção IV – Da Resolução por Onerosidade Excessiva – Arts. 478 a 480-B..... | 324 |

MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO

| | |
|---|------------|
| TÍTULO VI – Das Várias Espécies de Contrato – Arts. 481 a 853 | 333 |
| Capítulo I Da Compra e Venda – Arts. 481 a 532..... | 333 |
| Seção I Disposições Gerais – Arts. 481 a 504..... | 333 |
| Seção II – Das Cláusulas Especiais da Compra e Venda – Arts. 505 a 532..... | 347 |
| Subseção I – Da Retrovenda – Arts. 505 a 508..... | 347 |
| Subseção II – Da Venda a Contento e da Sujeita a Prova – Arts. 509 a 512..... | 349 |
| Subseção III – Da Preempção ou Preferência – Arts. 513 a 520..... | 351 |
| Subseção IV Da Venda com Reserva de Domínio – Arts. 521 a 528..... | 353 |
| Subseção V – Da Venda sobre Documentos – Arts. 529 a 532..... | 357 |
| Capítulo II Da Troca ou Permuta – Art. 533..... | 358 |
| Capítulo III – Do Contrato Estimatório – Arts. 534 a 537 | 359 |
| Capítulo IV – Da Doação Arts. 538 a 564..... | 361 |
| Seção I – Disposições Gerais – Arts. 538 a 554..... | 361 |
| Seção II – Da Revogação da Doação – Arts. 555 a 564..... | 375 |
| Capítulo V Da Locação de Coisas – Arts. 565 a 578 | 380 |
| Capítulo VI – Do Empréstimo – Arts. 579 a 592 | 396 |
| Seção I – Do Comodato – Arts. 579 a 585..... | 396 |
| Seção II – Do Mútuo – Arts. 586 a 592..... | 401 |
| Capítulo VII – Da Prestação de Serviço Arts. 593 a 609..... | 409 |
| Capítulo VIII Da Empreitada – Arts. 610 a 626..... | 417 |

| | |
|--|-----|
| Capítulo IX – Do Depósito – <i>Arts. 627 a 652</i> | 428 |
| Seção I – Do Depósito Voluntário – <i>Arts. 627 a 646</i> | 428 |
| Seção II – Do Depósito Necessário – <i>Arts. 647 a 652</i> | 436 |

FLÁVIO TARTUCE

| | |
|---|-----|
| Capítulo X – Do Mandato – <i>Arts. 653 a 692</i> | 439 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 653 a 666</i> | 439 |
| Seção II – Das Obrigações do Mandatário – <i>Arts. 667 a 674</i> | 449 |
| Seção III – Das Obrigações do Mandante – <i>Arts. 675 a 681</i> | 454 |
| Seção IV – Da Extinção do Mandato – <i>Arts. 682 a 691</i> | 458 |
| Seção V – Do Mandato Judicial – <i>Art. 692</i> | 465 |
| Capítulo XI – Da Comissão – <i>Arts. 693 a 709</i> | 466 |
| Capítulo XII – Da Agência e Distribuição – <i>Arts. 710 a 721</i> | 473 |
| Capítulo XIII – Da Corretagem – <i>Arts. 722 a 729</i> | 483 |
| Capítulo XIV – Do Transporte – <i>Arts. 730 a 756</i> | 492 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 730 a 733</i> | 492 |
| Seção II – Do Transporte de Pessoas – <i>Arts. 734 a 742</i> | 498 |
| Seção III – Do Transporte de Coisas – <i>Arts. 743 a 756</i> | 511 |
| Capítulo XV – Do Seguro – <i>Arts. 757 a 802</i> | 523 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 757 a 777</i> | 523 |
| Seção II – Do Seguro de Dano – <i>Arts. 778 a 788</i> | 550 |
| Seção III – Do Seguro de Pessoa – <i>Arts. 789 a 802</i> | 564 |
| Capítulo XVI – Da Constituição de Renda – <i>Arts. 803 a 813</i> | 577 |
| Capítulo XVII – Do Jogo e da Aposta – <i>Arts. 814 a 817</i> | 581 |
| Capítulo XVIII – Da Fiança – <i>Arts. 818 a 839</i> | 585 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 818 a 826</i> | 585 |
| Seção II – Dos Efeitos da Fiança – <i>Arts. 827 a 836</i> | 593 |
| Seção III – Da Extinção da Fiança – <i>Arts. 837 a 839</i> | 603 |
| Capítulo XIX – Da Transação – <i>Arts. 840 a 850</i> | 605 |
| Capítulo XX – Do Compromisso – <i>Arts. 851 a 853</i> | 615 |

MÁRIO LUIZ DELGADO

| | |
|--|-----|
| TÍTULO VII – Dos Atos Unilaterais – <i>Arts. 854 a 886</i> | 621 |
| Capítulo I – Da Promessa de Recompensa – <i>Arts. 854 a 860</i> | 621 |
| Capítulo II – Da Gestão de Negócios – <i>Arts. 861 a 875</i> | 627 |
| Capítulo III – Do Pagamento Indevido – <i>Arts. 876 a 883</i> | 634 |
| Capítulo IV – Do Enriquecimento sem Causa – <i>Arts. 884 a 886</i> | 641 |
| TÍTULO VIII – Dos Títulos de Crédito – <i>Arts. 887 a 926</i> | 646 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 887 a 903</i> | 646 |

| | |
|--|-----|
| Capítulo II – Do Título ao Portador – Arts. 904 a 909..... | 659 |
| Capítulo III – Do Título à Ordem – Arts. 910 a 920..... | 663 |
| Capítulo IV – Do Título Nominativo – Arts. 921 a 926..... | 672 |

ANDERSON SCHREIBER

| | |
|---|-----|
| TÍTULO IX – Da Responsabilidade Civil – Arts. 927 a 954..... | 676 |
| Capítulo I – Da Obrigação de Indenizar – Arts. 927 a 943..... | 676 |
| Capítulo II – Da Indenização – Arts. 944 a 954..... | 691 |

MÁRIO LUIZ DELGADO

| | |
|--|-----|
| TÍTULO X – Das Preferências e Privilégios Creditórios – Arts. 955 a 965..... | 701 |
|--|-----|

LIVRO II

DO DIREITO DE EMPRESA

| | |
|--|-----|
| TÍTULO I – Do Empresário – Arts. 966 a 980..... | 711 |
| Capítulo I – Da Caracterização e da Inscrição – Arts. 966 a 971..... | 712 |
| Capítulo II – Da Capacidade – Arts. 972 a 980..... | 722 |
| TÍTULO I-A – Da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – Art. 980-A..... | 733 |
| TÍTULO II – Da Sociedade – Arts. 981 a 1.141..... | 739 |
| Capítulo Único – Disposições Gerais – Arts. 981 a 985..... | 739 |
| SUBTÍTULO I – Da Sociedade Não Personificada – Arts. 986 a 996..... | 744 |
| Capítulo I – Da Sociedade em Comum – Arts. 986 a 990..... | 744 |
| Capítulo II – Da Sociedade em Conta de Participação – Arts. 991 a 996..... | 750 |
| SUBTÍTULO II – Da Sociedade Personificada – Arts. 997 a 1.141..... | 754 |
| Capítulo I – Da Sociedade Simples – Arts. 997 a 1.038..... | 754 |
| Seção I – Do Contrato Social – Arts. 997 a 1.000..... | 754 |
| Seção II – Dos Direitos e Obrigações dos Sócios – Arts. 1.001 a 1.009..... | 760 |
| Seção III – Da Administração – Arts. 1.010 a 1.021..... | 767 |
| Seção IV – Das Relações com Terceiros – Arts. 1.022 a 1.027..... | 777 |
| Seção V – Da Resolução da Sociedade em Relação a um Sócio – Arts. 1.028 a 1.032..... | 785 |
| Seção VI – Da Dissolução – Arts. 1.033 a 1.038..... | 793 |
| Capítulo II – Da Sociedade em Nome Coletivo – Arts. 1.039 a 1.044..... | 798 |
| Capítulo III – Da Sociedade em Comandita Simples – Arts. 1.045 a 1.051..... | 801 |
| Capítulo IV – Da Sociedade Limitada – Arts. 1.052 a 1.087..... | 805 |
| Seção I – Disposições Preliminares – Arts. 1.052 a 1.054..... | 805 |
| Seção II – Das Quotas – Arts. 1.055 a 1.059..... | 810 |
| Seção III – Da Administração – Arts. 1.060 a 1.065..... | 817 |

| | |
|---|-----|
| Seção IV – Do Conselho Fiscal – <i>Arts. 1.066 a 1.070</i> | 823 |
| Seção V – Das Deliberações dos Sócios – <i>Arts. 1.071 a 1.080</i> | 826 |
| Seção VI – Do Aumento e da Redução do Capital – <i>Arts. 1.081 a 1.084</i> | 837 |
| Seção VII – Da Resolução da Sociedade em Relação a Sócios Minoritários – <i>Arts. 1.085 e 1.086</i> | 839 |
| Seção VIII – Da Dissolução – <i>Art. 1.087</i> | 842 |
| Capítulo V – Da Sociedade Anônima – <i>Arts. 1.088 e 1.089</i> | 842 |
| Seção Única – Da Caracterização – <i>Arts. 1.088 e 1.089</i> | 842 |
| Capítulo VI – Da Sociedade em Comandita por Ações – <i>Arts. 1.090 a 1.092</i> | 845 |
| Capítulo VII – Da Sociedade Cooperativa – <i>Arts. 1.093 a 1.096</i> | 846 |
| Capítulo VIII – Das Sociedades Coligadas – <i>Arts. 1.097 a 1.101</i> | 850 |
| Capítulo IX – Da Liquidação da Sociedade – <i>Arts. 1.102 a 1.112</i> | 853 |
| Capítulo X – Da Transformação, da Incorporação, da Fusão e da Cisão das Sociedades – <i>Arts. 1.113 a 1.122</i> | 859 |
| Capítulo XI – Da Sociedade Dependente de Autorização – <i>Arts. 1.123 a 1.141</i> | 866 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.123 a 1.125</i> | 866 |
| Seção II – Da Sociedade Nacional – <i>Arts. 1.126 a 1.133</i> | 867 |
| Seção III – Da Sociedade Estrangeira – <i>Arts. 1.134 a 1.141</i> | 872 |
| TÍTULO III – Do Estabelecimento – <i>Arts. 1.142 a 1.149</i> | 878 |
| Capítulo Único – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.142 a 1.149</i> | 878 |
| TÍTULO IV – Dos Institutos Complementares – <i>Arts. 1.150 a 1.195</i> | 887 |
| Capítulo I – Do Registro – <i>Arts. 1.150 a 1.154</i> | 887 |
| Capítulo II – Do Nome Empresarial – <i>Arts. 1.155 a 1.168</i> | 890 |
| Capítulo III – Dos Prepostos – <i>Arts. 1.169 a 1.178</i> | 901 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.169 a 1.171</i> | 901 |
| Seção II – Do Gerente – <i>Arts. 1.172 a 1.176</i> | 903 |
| Seção III – Do Contabilista e Outros Auxiliares – <i>Arts. 1.177 e 1.178</i> | 905 |
| Capítulo IV – Da Escrituração – <i>Arts. 1.179 a 1.195</i> | 907 |

LIVRO III

DO DIREITO DAS COISAS

MARCO AURÉLIO BEZERRA DE MELO

| | |
|--|-----|
| TÍTULO I – Da Posse – <i>Arts. 1.196 a 1.224</i> | 917 |
| Capítulo I – Da Posse e sua Classificação – <i>Arts. 1.196 a 1.203</i> | 917 |
| Capítulo II – Da Aquisição da Posse – <i>Arts. 1.204 a 1.209</i> | 924 |
| Capítulo III – Dos Efeitos da Posse – <i>Arts. 1.210 a 1.222</i> | 928 |

| | |
|---|------|
| Capítulo IV – Da Perda da Posse – <i>Arts. 1.223 e 1.224</i> | 937 |
| TÍTULO II – Dos Direitos Reais – <i>Arts. 1.225 a 1.227</i> | 939 |
| Capítulo Único – Disposições Gerais <i>Arts. 1.225 a 1.227</i> | 939 |
| TÍTULO III – Da Propriedade – <i>Arts. 1.228 a 1.368-E</i> | 942 |
| Capítulo I – Da Propriedade em Geral – <i>Arts. 1.228 a 1.237</i> | 942 |
| Seção I – Disposições Preliminares – <i>Arts. 1.228 a 1.232</i> | 942 |
| Seção II – Da Descoberta – <i>Arts. 1.233 a 1.237</i> | 952 |
| Capítulo II – Da Aquisição da Propriedade Imóvel – <i>Arts. 1.238 a 1.259</i> | 954 |
| Seção I – Da Usucapião – <i>Arts. 1.238 a 1.244</i> | 954 |
| Seção II – Da Aquisição pelo Registro do Título – <i>Arts. 1.245 a 1.247</i> | 970 |
| Seção III – Da Aquisição por Acesso <i>Arts. 1.248 a 1.259</i> | 975 |
| Subseção I – Das Ilhas – <i>Art. 1.249</i> | 976 |
| Subseção II – Da Aluvião – <i>Art. 1.250</i> | 976 |
| Subseção III – Da Avulsão – <i>Art. 1.251</i> | 977 |
| Subseção IV – Do Álveo Abandonado – <i>Art. 1.252</i> | 977 |
| Subseção V – Das Construções e Plantações – <i>Arts. 1.253 a 1.259</i> | 978 |
| Capítulo III – Da Aquisição da Propriedade Móvel <i>Arts. 1.260 a 1.274</i> | 982 |
| Seção I – Da Usucapião – <i>Arts. 1.260 a 1.262</i> | 982 |
| Seção II – Da Ocupação – <i>Art. 1.263</i> | 984 |
| Seção III – Do Achado do Tesouro – <i>Arts. 1.264 a 1.266</i> | 985 |
| Seção IV – Da Tradição – <i>Arts. 1.267 e 1.268</i> | 985 |
| Seção V – Da Especificação – <i>Arts. 1.269 a 1.271</i> | 987 |
| Seção VI – Da Confusão, da Comissão e da Adjunção <i>Arts. 1.272 a 1.274</i> | 988 |
| Capítulo IV – Da Perda da Propriedade <i>Arts. 1.275 e 1.276</i> | 989 |
| Capítulo V – Dos Direitos de Vizinhança – <i>Arts. 1.277 a 1.313</i> | 993 |
| Seção I – Do Uso Anormal da Propriedade – <i>Arts. 1.277 a 1.281</i> | 993 |
| Seção II – Das Árvores Limítrofes – <i>Arts. 1.282 a 1.284</i> | 1000 |
| Seção III – Da Passagem Forçada – <i>Art. 1.285</i> | 1001 |
| Seção IV – Da Passagem de Cabos e Tubulações <i>Arts. 1.286 e 1.287</i> | 1003 |
| Seção V – Das Águas – <i>Arts. 1.288 a 1.296</i> | 1004 |
| Seção VI – Dos Limites entre Prédios e do Direito de Tapagem <i>Arts. 1.297 e 1.298</i> ... | 1010 |
| Seção VII – Do Direito de Construir – <i>Arts. 1.299 a 1.313</i> | 1011 |
| Capítulo VI – Do Condomínio Geral – <i>Arts. 1.314 a 1.330</i> | 1019 |
| Seção I – Do Condomínio Voluntário – <i>Arts. 1.314 a 1.326</i> | 1019 |
| Subseção I – Dos Direitos e Deveres dos Condôminos – <i>Arts. 1.314 a 1.322</i> | 1019 |
| Subseção II – Da Administração do Condomínio <i>Arts. 1.323 a 1.326</i> | 1027 |

| | |
|--|------|
| Seção II – Do Condomínio Necessário – <i>Arts. 1.327 a 1.330</i> | 1028 |
| Capítulo VII – Do Condomínio Edilício – <i>Arts. 1.331 a 1.358-A</i> | 1029 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.331 a 1.346</i> | 1029 |
| Seção II – Da Administração do Condomínio – <i>Arts. 1.347 a 1.356</i> | 1057 |
| Seção III – Da Extinção do Condomínio – <i>Arts. 1.357 e 1.358</i> | 1068 |
| Seção IV – Do Condomínio de Lotes (Incluído pela Lei n. 13.465, de 2017) – <i>Art. 1.358-A</i> | 1069 |
| Capítulo VII-A – Do Condomínio em Multipropriedade – <i>Arts. 1.358-B a 1.358-U</i> | 1070 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.358-B a 1.358-E</i> | 1070 |
| Seção II – Da Instituição da Multipropriedade – <i>Arts. 1.358-F a 1.358-H</i> | 1074 |
| Seção III – Dos Direitos e das Obrigações do Multiproprietário – <i>Arts. 1.358-I a 1.358-K</i> | 1075 |
| Seção IV – Da Transferência da Multipropriedade – <i>Art. 1.358-L</i> | 1076 |
| Seção V – Da Administração da Multipropriedade – <i>Arts. 1.358-M e 1.358-N</i> | 1077 |
| Seção VI – Disposições Específicas Relativas às Unidades Autônomas de Condomínios Edilícios – <i>Arts. 1.358-O a 1.358-U</i> | 1078 |
| Capítulo VIII – Da Propriedade Resolúvel – <i>Arts. 1.359 e 1.360</i> | 1082 |
| Capítulo IX – Da Propriedade Fiduciária – <i>Arts. 1.361 a 1.368-B</i> | 1085 |
| Capítulo X – Do Fundo de Investimento – <i>Arts. 1.368-C a 1.368-E</i> | 1101 |
| TÍTULO IV – Da Superfície – <i>Arts. 1.369 a 1.377</i> | 1107 |
| TÍTULO V – Das Servidões – <i>Arts. 1.378 a 1.389</i> | 1117 |
| Capítulo I – Da Constituição das Servidões – <i>Arts. 1.378 e 1.379</i> | 1117 |
| Capítulo II – Do Exercício das Servidões – <i>Arts. 1.380 a 1.386</i> | 1123 |
| Capítulo III – Da Extinção das Servidões – <i>Arts. 1.387 a 1.389</i> | 1126 |
| TÍTULO VI – Do Usufruto – <i>Arts. 1.390 a 1.411</i> | 1131 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.390 a 1.393</i> | 1131 |
| Capítulo II – Dos Direitos do Usufrutuário – <i>Arts. 1.394 a 1.399</i> | 1138 |
| Capítulo III – Dos Deveres do Usufrutuário – <i>Arts. 1.400 a 1.409</i> | 1140 |
| Capítulo IV – Da Extinção do Usufruto – <i>Arts. 1.410 e 1.411</i> | 1145 |
| TÍTULO VII – Do Uso – <i>Arts. 1.412 e 1.413</i> | 1150 |
| TÍTULO VIII – Da Habitação – <i>Arts. 1.414 a 1.416</i> | 1151 |
| TÍTULO IX – Do Direito do Promitente Comprador – <i>Arts. 1.417 e 1.418</i> | 1153 |
| TÍTULO X – Do Penhor, da Hipoteca e da Anticrese – <i>Arts. 1.419 a 1.510</i> | 1163 |

| | |
|---|------|
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.419 a 1.430</i> | 1163 |
| Capítulo II – Do Penhor – <i>Arts. 1.431 a 1.472</i> | 1176 |
| Seção I – Da Constituição do Penhor – <i>Arts. 1.431 e 1.432</i> | 1176 |
| Seção II – Dos Direitos do Credor Pignoratício – <i>Arts. 1.433 e 1.434</i> | 1177 |
| Seção III – Das Obrigações do Credor Pignoratício – <i>Art. 1.435</i> | 1179 |
| Seção IV – Da Extinção do Penhor – <i>Arts. 1.436 e 1.437</i> | 1180 |
| Seção V – Do Penhor Rural – <i>Arts. 1.438 a 1.446</i> | 1182 |
| Subseção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.438 a 1.441</i> | 1182 |
| Subseção II – Do Penhor Agrícola – <i>Arts. 1.442 e 1.443</i> | 1186 |
| Subseção III – Do Penhor Pecuário – <i>Arts. 1.444 a 1.446</i> | 1187 |
| Seção VI – Do Penhor Industrial e Mercantil – <i>Arts. 1.447 a 1.450</i> | 1188 |
| Seção VII – Do Penhor de Direitos e Títulos de Crédito – <i>Arts. 1.451 a 1.460</i> | 1190 |
| Seção VIII – Do Penhor de Veículos – <i>Arts. 1.461 a 1.466</i> | 1194 |
| Seção IX – Do Penhor Legal – <i>Arts. 1.467 a 1.472</i> | 1196 |
| Capítulo III – Da Hipoteca – <i>Arts. 1.473 a 1.505</i> | 1200 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.473 a 1.488</i> | 1200 |
| Seção II – Da Hipoteca Legal – <i>Arts. 1.489 a 1.491</i> | 1216 |
| Seção III – Do Registro da Hipoteca – <i>Arts. 1.492 a 1.498</i> | 1219 |
| Seção IV – Da Extinção da Hipoteca – <i>Arts. 1.499 a 1.501</i> | 1222 |
| Seção V – Da Hipoteca de Vias Férreas – <i>Arts. 1.502 a 1.505</i> | 1224 |
| Capítulo IV – Da Anticrese – <i>Arts. 1.506 a 1.510</i> | 1226 |
| TÍTULO XI – Da Laje – <i>Arts. 1.510-A a 1.510-E</i> | 1229 |

LIVRO IV DO DIREITO DE FAMÍLIA

FLÁVIO TARTUCE

| | |
|--|------|
| TÍTULO I – Do Direito Pessoal – <i>Arts. 1.511 a 1.638</i> | 1235 |
| SUBTÍTULO I – Do Casamento – <i>Arts. 1.511 a 1.590</i> | 1236 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.511 a 1.516</i> | 1236 |
| Capítulo II – Da Capacidade para o Casamento – <i>Arts. 1.517 a 1.520</i> | 1242 |
| Capítulo III – Dos Impedimentos – <i>Arts. 1.521 e 1.522</i> | 1246 |
| Capítulo IV – Das Causas Suspensivas – <i>Arts. 1.523 e 1.524</i> | 1249 |
| Capítulo V – Do Processo de Habilitação para o Casamento – <i>Arts. 1.525 a 1.532</i> .. | 1251 |
| Capítulo VI – Da Celebração do Casamento – <i>Arts. 1.533 a 1.542</i> | 1254 |
| Capítulo VII – Das Provas do Casamento – <i>Arts. 1.543 a 1.547</i> | 1260 |
| Capítulo VIII – Da Invalidade do Casamento – <i>Arts. 1.548 a 1.564</i> | 1262 |

| | |
|--|------|
| Capítulo IX – Da Eficácia do Casamento – <i>Arts. 1.565 a 1.570</i> | 1280 |
| Capítulo X – Da Dissolução da Sociedade e do Vínculo Conjugal – <i>Arts. 1.571 a 1.582.</i> .. | 1287 |
| Capítulo XI – Da Proteção da Pessoa dos Filhos <i>Arts. 1.583 a 1.590</i> | 1309 |
| SUBTÍTULO II – Das Relações de Parentesco – <i>Arts. 1.591 a 1.638</i> | 1323 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.591 a 1.595</i> | 1323 |
| Capítulo II – Da Filiação – <i>Arts. 1.596 a 1.606</i> | 1332 |
| Capítulo III – Do Reconhecimento dos Filhos – <i>Arts. 1.607 a 1.617</i> | 1348 |
| Capítulo IV – Da Adoção <i>Arts. 1.618 a 1.629</i> | 1358 |
| Capítulo V – Do Poder Familiar – <i>Arts. 1.630 a 1.638</i> | 1359 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.630 a 1.633</i> | 1359 |
| Seção II – Do Exercício do Poder Familiar – <i>Art. 1.634</i> | 1363 |
| Seção III – Da Suspensão e Extinção do Poder Familiar – <i>Arts. 1.635 a 1.638</i> | 1365 |
| TÍTULO II – Do Direito Patrimonial – <i>Arts. 1.639 a 1.722</i> | 1372 |
| SUBTÍTULO I – Do Regime de Bens entre os Cônjuges – <i>Arts. 1.639 a 1.688</i> | 1372 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.639 a 1.652</i> | 1372 |
| Capítulo II – Do Pacto Antenupcial – <i>Arts. 1.653 a 1.657</i> | 1397 |
| Capítulo III – Do Regime de Comunhão Parcial <i>Arts. 1.658 a 1.666</i> | 1402 |
| Capítulo IV – Do Regime de Comunhão Universal – <i>Arts. 1.667 a 1.671</i> | 1413 |
| Capítulo V – Do Regime de Participação Final nos Aquestos <i>Arts. 1.672 a 1.686</i> | 1417 |
| Capítulo VI – Do Regime de Separação de Bens – <i>Arts. 1.687 e 1.688</i> | 1421 |
| SUBTÍTULO II – Do Usufruto e da Administração dos Bens de Filhos Menores <i>Arts. 1.689 a 1.693</i> | 1423 |
| SUBTÍTULO III – Dos Alimentos – <i>Arts. 1.694 a 1.710</i> | 1427 |
| SUBTÍTULO IV – Do Bem de Família – <i>Arts. 1.711 a 1.722</i> | 1460 |
| TÍTULO III – Da União Estável <i>Arts. 1.723 a 1.727</i> | 1468 |
| TÍTULO IV – Da Tutela, da Curatela e da Tomada de Decisão Apoiada – <i>Arts.</i> <i>1.728 a 1.783-A</i> | 1485 |
| Capítulo I – Da Tutela – <i>Arts. 1.728 a 1.766</i> | 1486 |
| Seção I – Dos Tutores – <i>Arts. 1.728 a 1.734</i> | 1486 |
| Seção II – Dos Incapazes de Exercer a Tutela – <i>Art. 1.735</i> | 1490 |
| Seção III – Da Escusa dos Tutores <i>Art. 1.736 a 1.739</i> | 1491 |
| Seção IV – Do Exercício da Tutela <i>Arts. 1.740 a 1.752</i> | 1493 |
| Seção V – Dos Bens do Tutelado – <i>Arts. 1.753 e 1.754</i> | 1500 |
| Seção VI – Da Prestação de Contas <i>Arts. 1.755 a 1.762</i> | 1502 |
| Seção VII – Da Cessação da Tutela – <i>Arts. 1.763 a 1.766</i> | 1506 |
| Capítulo II – Da Curatela <i>Arts. 1.767 a 1.783</i> | 1507 |

| | |
|---|------|
| Seção I – Dos Interditos – <i>Arts. 1.767 a 1.778</i> | 1507 |
| Seção II – Da Curatela do Nascituro e do Enfermo ou Portador de Deficiência Física – <i>Arts. 1.779 e 1.780</i> | 1518 |
| Seção III – Do Exercício da Curatela – <i>Arts. 1.781 a 1.783</i> | 1518 |
| Capítulo III – Da Tomada de Decisão Apoiada – <i>Art. 1.783-A</i> | 1520 |

LIVRO V

DO DIREITO DAS SUCESSÕES

JOSÉ FERNANDO SIMÃO

| | |
|--|------|
| TÍTULO I – Da Sucessão em Geral – <i>Arts. 1.784 a 1.828</i> | 1525 |
| Capítulo I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.784 a 1.790</i> | 1525 |
| Capítulo II – Da Herança e de sua Administração – <i>Arts. 1.791 a 1.797</i> | 1531 |
| Capítulo III – Da Vocação Hereditária – <i>Arts. 1.798 a 1.803</i> | 1538 |
| Capítulo IV – Da Aceitação e Renúncia da Herança – <i>Arts. 1.804 a 1.813</i> | 1545 |
| Capítulo V – Dos Excluídos da Sucessão – <i>Arts. 1.814 a 1.818</i> | 1556 |
| Capítulo VI – Da Herança Jacente – <i>Arts. 1.819 a 1.823</i> | 1564 |
| Capítulo VII – Da Petição de Herança – <i>Arts. 1.824 a 1.828</i> | 1569 |
| TÍTULO II – Da Sucessão Legítima – <i>Arts. 1.829 a 1.856</i> | 1574 |
| Capítulo I – Da Ordem da Vocação Hereditária – <i>Arts. 1.829 a 1.844</i> | 1574 |
| Capítulo II – Dos Herdeiros Necessários – <i>Arts. 1.845 a 1.850</i> | 1598 |
| Capítulo III – Do Direito de Representação – <i>Arts. 1.851 a 1.856</i> | 1601 |
| TÍTULO III – Da Sucessão Testamentária – <i>Arts. 1.857 a 1.990</i> | 1606 |
| Capítulo I – Do Testamento em Geral – <i>Arts. 1.857 a 1.859</i> | 1606 |
| Capítulo II – Da Capacidade de Testar – <i>Arts. 1.860 e 1.861</i> | 1609 |
| Capítulo III – Das Formas Ordinárias do Testamento – <i>Arts. 1.862 a 1.880</i> | 1610 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.862 e 1.863</i> | 1611 |
| Seção II – Do Testamento Público – <i>Arts. 1.864 a 1.867</i> | 1612 |
| Seção III – Do Testamento Cerrado – <i>Arts. 1.868 a 1.875</i> | 1615 |
| Seção IV – Do Testamento Particular – <i>Arts. 1.876 a 1.880</i> | 1619 |
| Capítulo IV – Dos Codicilos – <i>Arts. 1.881 a 1.885</i> | 1623 |
| Capítulo V – Dos Testamentos Especiais – <i>Arts. 1.886 a 1.896</i> | 1625 |
| Seção I – Disposições Gerais – <i>Arts. 1.886 e 1.887</i> | 1625 |
| Seção II – Do Testamento Marítimo e do Testamento Aeronáutico – <i>Arts. 1.888 a 1.892</i> | 1625 |
| Seção III – Do Testamento Militar – <i>Arts. 1.893 a 1.896</i> | 1627 |
| Capítulo VI – Das Disposições Testamentárias – <i>Arts. 1.897 a 1.911</i> | 1628 |

| | |
|---|------|
| Capítulo VII – Dos Legados – <i>Arts. 1.912 a 1.940</i> | 1636 |
| Seção I – Disposições Gerais <i>Arts. 1.912 a 1.922</i> | 1636 |
| Seção II – Dos Efeitos do Legado e do seu Pagamento <i>Arts. 1.923 a 1.938</i> | 1642 |
| Seção III – Da Caducidade dos Legados <i>Arts. 1.939 e 1.940</i> | 1649 |
| Capítulo VIII – Do Direito de Acrescer entre Herdeiros e Legatários <i>Arts. 1.941 a 1.946</i> .. | 1650 |
| Capítulo IX – Das Substituições – <i>Arts. 1.947 a 1.960</i> | 1653 |
| Seção I – Da Substituição Vulgar e da Recíproca – <i>Arts. 1.947 a 1.950</i> | 1654 |
| Seção II – Da Substituição Fideicomissária – <i>Arts. 1.951 a 1.960</i> | 1656 |
| Capítulo X – Da Deserção <i>Arts. 1.961 a 1.965</i> | 1660 |
| Capítulo XI – Da Redução das Disposições Testamentárias – <i>Arts. 1.966 a 1.968</i> | 1663 |
| Capítulo XII – Da Revogação do Testamento <i>Arts. 1.969 a 1.972</i> | 1666 |
| Capítulo XIII – Do Rompimento do Testamento <i>Arts. 1.973 a 1.975</i> | 1668 |
| Capítulo XIV – Do Testamenteiro – <i>Arts. 1.976 a 1.990</i> | 1671 |
| TÍTULO IV – Do Inventário e da Partilha – <i>Arts. 1991 a 2.027</i> | 1679 |
| Capítulo I – Do Inventário – <i>Art. 1.991</i> | 1680 |
| Capítulo II – Dos Sonegados – <i>Arts. 1.992 a 1.996</i> | 1681 |
| Capítulo III – Do Pagamento das Dívidas <i>Arts. 1.997 a 2.001</i> | 1683 |
| Capítulo IV – Da Colação <i>Arts. 2.002 a 2.012</i> | 1686 |
| Capítulo V – Da Partilha <i>Arts. 2.013 a 2.022</i> | 1694 |
| Capítulo VI – Da Garantia dos Quinhões Hereditários – <i>Arts. 2.023 a 2.026</i> | 1698 |
| Capítulo VII – Da Anulação da Partilha – <i>Art. 2.027</i> | 1699 |

LIVRO

COMPLEMENTAR

MÁRIO LUIZ DELGADO

| | |
|--|------|
| Das Disposições Finais e Transitórias – <i>Arts. 2.028 a 2.046</i> | 1705 |
|--|------|